

Empreitada: “EB23 Frei João, proteção mecânica do ETICS na zona do pavilhão”

Trabalhos preparatórios ou acessórios (alínea a) do n.º 4 do art.º 43 do CCP

1) DESCRIÇÃO

A presente empreitada visa a substituição da proteção mecânica das fachadas do pavilhão que se encontram revestidas com isolamento térmico pelo exterior. Percebe-se que o sistema utilizado, com placagem de granito grampeado, não estava a ter o efeito desejado, pelo que se sugere a substituição.

Todos os trabalhos previstos, serão realizados no interior do logradouro e em período de pausa letiva, estando por isso delimitados em todo o seu perímetro.

2) CONSIGNAÇÃO DA OBRA

Após consignação e antes da montagem do estaleiro, importa proceder ao levantamento e cadastro das redes existentes no local, prevenindo a ocorrência de possíveis danos nas redes.

3) MONTAGEM E DESMONTAGEM DO ESTALEIRO

O estaleiro, de acordo com a legislação e normas em vigor, é considerado como trabalho preparatório ou acessório à execução da obra, bem como, o espaço onde se executam os trabalhos de construção civil. A montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro, assim como todos os trabalhos necessários para garantir a segurança de todas as pessoas que trabalhem na obra ou que circulem no respetivo local, incluindo o pessoal dos subempreiteiros e terceiros em geral, para evitar danos nos prédios vizinhos e para satisfazer os regulamentos de segurança, higiene e saúde no trabalho e de polícia das vias públicas, trabalhos de restabelecimento, por meio de obras provisórias, de todas as servidões e serventias que seja indispensável alterar ou destruir para a execução dos trabalhos e para evitar a estagnação de águas que os mesmos possam originar e construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste. É no estaleiro que ocorrem os trabalhos de construção propriamente ditos, bem como todos os locais onde as atividades de apoio são desenvolvidas. Serão definidos, descritos e justificados os princípios gerais adotados no estaleiro da empreitada, para levar a cabo a execução da presente empreitada, enquadrados com a política transversal de ambiente, saúde, segurança e higiene da Câmara Municipal de Vila do Conde. Será

igualmente abordada a estratégia na montagem do estaleiro, no contexto da empreitada em questão, com todas as limitações de espaço existentes dentro do perímetro da obra, bem como as demais condicionantes exteriores que possam interferir com a eficiência dos trabalhos.

a. Projeto de implantação do estaleiro

Não aplicável.

b. Desvio de infra – estruturas

Não aplicável.

c. Componentes do Estaleiro

Não aplicável.

d. Controlo de acessos

A entrada para o pessoal do estaleiro possuirá sinalização externa proibindo a entrada a pessoas estranhas à obra, indicação do Equipamento de Proteção Individual de utilização obrigatória dentro do estaleiro, sinalização de perigo de cargas suspensas, a proibição de consumo de álcool em obra e a obrigatoriedade de utilização de colete de alta visibilidade.

e. Plano de Sinalização

O Plano de sinalização compreenderá a sinalização do aviso, proibição, salvamento e de socorro, nomeadamente:

- Obrigação de uso de equipamentos de proteção individual;
- Proibição de entrada de pessoas não autorizadas;
- Localização de instalações no estaleiro
- Proibição de aproximação de zonas perigosas;
- Advertência de perigo de quedas de objetos;
- Sinalização de localização dos meios de combate a incêndios

As vias públicas possuirão sinalização indicadora da existência de estaleiro com entrada e saída de veículos, limitação adequada, clara e com os devidos cuidados. Os caminhos de acesso à empreitada estarão perfeitamente sinalizados e identificados.

f. Aspetos gerais sobre o estaleiro

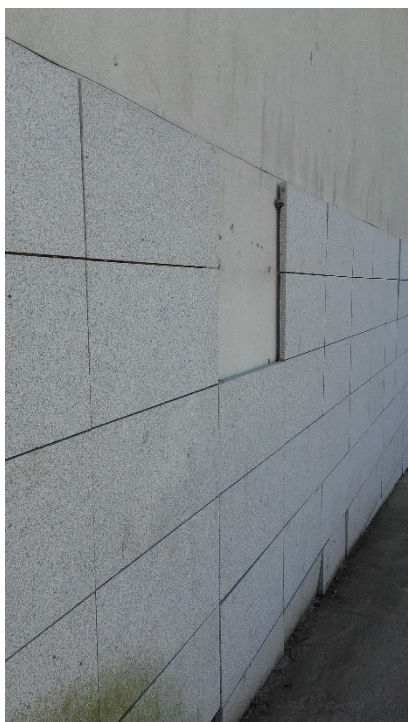
Os caminhos de circulação para pessoas e viaturas, poderão ser otimizados com vista à minimização de percursos entre o local de armazenamento e as frentes

de produção, à garantia de visibilidade, delimitação e sinalização ou apenas para evitar situações de contato e / ou cruzamento entre eles. De igual forma, todas as infraestruturas necessárias, desde o abastecimento de água potável, rede de saneamento provisória, alimentação elétrica, serão concebidas de forma a existirem as condições mínimas exigíveis ao desenvolvimento dos trabalhos que se preveem para esta empreitada. O acesso ao estaleiro terá em consideração as vias de circulação existentes na envolvente, a minimização do impacto no tráfego automóvel local e será devidamente sinalizado de acordo com as instruções específicas que a Fiscalização entendam aplicar. Serão promovidas, antes e durante a execução da empreitada, reuniões de trabalho com o coordenador nesta matéria, a Fiscalização e a equipa técnica, no sentido de conjuntamente se equacionarem os riscos previsíveis e se encontrarem alternativas válidas que mitiguem esses riscos.

maio de 2019,

O Técnico,

“EB23 Frei João, proteção mecânica do ETICS na zona do pavilhão”







Maio de 2019

MANUTENÇÃO DO PARQUE HABITACIONAL E EQUIPAMENTOS COLETIVOS**Emp.: "EB23 Frei João, proteção mecânica do ETICS na zona do pavilhão"**

Artigo nº	Designação dos Trabalhos	Un.	Quant.
1.	Estaleiro		
1,1	Fornecimento e montagem de estaleiro, incluindo todas as ligações necessárias, vedações, montagens de estruturas de apoio etc, permitindo a correcta concretização da empreitada, de acordo com a legislação em vigor.	vg	1,00
1,2	Fornecimento, execução e implementação do plano de segurança e saúde em conformidade com o Decreto Lei n.º 273/2003, de 29 de outubro, incluindo a implementação em obra das medidas de proteção coletivas e individuais, e de todos os materiais e equipamentos necessários à sua correta implementação.	1,00	Un
1,3	Fornecimento, execução e implementação de plano de resíduos sólidos da construção em conformidade com o Dec. Lei nº 46/2008 de 12 de Março e restante legislação em vigor, incluindo todos os materiais e equipamentos necessário à sua correta implementação.	1,00	Un
2.	Desmontagens e limpezas		
2,1	Fornecimento e execução de remoção da placagem de granito, prevendo a sua posterior reutilização, incluindo remoção do grampeamento, bem como o transporte do material excedente para armazém a indicar pela fiscalização, e todos os trabalhos necessários ao seu bom acabamento.	m2	153,00
3.	Revestimentos		
3,1	Fornecimento e colocação de placagem de granito na zona das escadas e arrumos do material de desporto, com colas de resina epoxi, tipo webercol XXL, ou equivalente, incluindo prévio tratamento da base de acordo com as indicações do fabricante, bem como todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu bom acabamento.	un	20,00
3,2	Fornecimento e verificação do estado de solidez da fixação das restantes peças de granito, fixas ou por grampeagem ou por colagem, incluindo a sua remoção e posterior colagem com colas de resina epoxi, tipo webercol XXL, ou equivalente, ou nova fixação por pregagem, incluindo prévio tratamento da base de acordo com as indicações do fabricante, bem como todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu bom acabamento.	un	1,00

MANUTENÇÃO DO PARQUE HABITACIONAL E EQUIPAMENTOS COLETIVOS

Emp.: "EB23 Frei João, proteção mecânica do ETICS na zona do pavilhão"

Artigo nº	Designação dos Trabalhos	Un.	Quant.
3,3	Fornecimento e colocação de chapas do tipo Viroc, coloração cinza, acabamento bruto, com 16mm de espessura, incluindo execução de estrutura de suporte em madeira de pinho tratado em autoclave, fixa à parede em alvenaria existente por intermédio de peças metálicas, incluindo abertura de orifícios no ETICS existente, conforme sistema definido pelo fabricante, bem como todos os trabalhos necessários ao seu bom acabamento.	m2	270,92
3,4	Fornecimento e execução de impermeabilização da cobertura dos arrumos com sistema duplo de telas asfálticas, sendo a última camada com acabamento mineralizado, incluindo remoção do existente, bem como todos os trabalhos necessários ao seu bom acabamento.	m2	34,32
4.	Diversos		
4,1	Fornecimento e execução de refechamento dos orifícios resultantes da remoção dos grampos, bem como, o reperfilamento do ETICS na zona das novas fixações da estrutura de madeira de apoio às chapas de Viroc, com espuma de poliuretano expansiva bem como todos os trabalhos necessários ao seu bom funcionamento.	un	1,00
4,2	Fornecimento e colocação de peça de remate em zinco puro n.º 12, com desenvolvimento igual ao existente, no topo das placas de Viroc, incluindo execução de vedação com mastique de elevada elasticidade, bem como todos os trabalhos necessários ao seu bom funcionamento.	ml	15,10

Oficinas e Armazéns Gerais, maio de 2019
O Técnico,