



AVISO

EDITAL N.º 176

Nos termos do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Vila do Conde emitiu em 2020/10/19 o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 2/20**, em nome de **GEOMETRILOGIA - CONSTRUÇÕES, LDA.**, através do qual é aprovada a operação de loteamento do prédio sito na RUA DO SOUTO E RUA JOSÉ RÉGIO, freguesia de ÁRVORE, neste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila do Conde em 2017/08/28, sob o n.º 2796, e inscrito na matriz urbana sob o artigo 4698 da respetiva freguesia.

A operação de loteamento foi aprovada por despacho de 2019/08/26, e apresenta as seguintes características:

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal de Vila do Conde.

Área total do prédio a lotear: 2 253,00 m²

Área total dos lotes: 2 253,00 m²

Área total de construção: 1 154,40 m²

Área total de implantação: 384,80 m²

Número de lotes, com as áreas mínima de 438,07 m² e máxima de 865,35 m²:

Número máximo de pisos acima da cota de soleira: 2

Número máximo de pisos abaixo da cota de soleira: 1

Número de fogos total: 4

Número de lotes para habitação: 4

Prazo para conclusão das obras de urbanização: 6 meses.

A Presidente,

(Elisa Ferraz, Dr.ª)