

NOTA JUSTIFICATIVA DO PREÇO PROPOSTO
"INSTALAÇÃO DE RELVADO SINTETICO E BENEFICIAÇÃO DE INSTALAÇÃO DO PARQUE DE
JOGOS DE FORNELO"
MUNICÍPIO DE VILA DO CONDE

A empresa **M. COUTO ALVES - PSS, SA** com sede na Rua João Oliveira Salgado, Lote 7 – Fração B e C - Costa – Guimarães, declara que o preço apresentado na proposta foi elaborado em função da planificação da execução dos trabalhos e do prazo máximo admitido em caderno de encargos para a realização da empreitada e resultam da conjugação dos custos diretos de produção, custos indiretos e custos de estaleiro:

1. **CUSTOS DIRECTOS DE PRODUÇÃO:** Englobam a mão-de-obra, equipamentos e materiais associados direta e exclusivamente na execução da tarefa em causa.
2. **CUSTOS INDIRECTOS:** Englobam as despesas de administração ou estrutura da empresa, lucros e riscos associados à execução da empreitada;
3. **CUSTOS DE ESTALEIRO:** Obtidos pela soma de uma parcela fixa com uma parcela proporcional ao prazo de execução da obra e que constam de despesas relacionadas com a instalação, manutenção e desmontagem do estaleiro de apoio, serviços de direção e auxiliares de obra.

Pelo exposto, pensamos que face à duração apresentada, resulta uma economia de custos controlados, desde que os trabalhos decorram dentro dos parâmetros normais em termos de desenvolvimento e dentro dos ritmos de produção apresentados.

Guimarães, 12 de Abril de 2018



SPORT, LANDSCAPE
& URBAN SOLUTIONS
A ADMINISTRAÇÃO

Maria da Conceição Couto Alves Silva Torres

Portugal

Rua João Oliveira Salgado
Lote 7, Fração B e C - Costa
4810-015 Guimarães
T+351 253 52 09 00
F+351 253 52 09 08/9
Contribuinte n.º 508 831 857

