



RELATÓRIO FINAL

Procedimento de concurso público, nos termos do artigo 19.º, alínea b), do Código dos Contratos Públicos, para a empreitada de «REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA Nº 1 DE VILA DO CONDE»

Aos dezoito dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezoito, pelas 11:00 horas, reuniu o Júri do procedimento suprarreferido e constituído nos termos do artigo 67.º do Código dos Contratos Públicos, com a presença do Sr. Vereador, Eng. Paulo de Carvalho, servindo de Presidente, do 1.º Vogal Engª Olinda Carqueja, Chefe de Divisão Municipal e do 2.º Vogal Arqtª Carla Cruz, Técnica Superior Municipal.

1 – INTRODUÇÃO

O procedimento em referência teve por objeto a execução da empreitada de «REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA Nº 1 DE VILA DO CONDE».

O presente relatório visa explicitar a metodologia adotada na análise e avaliação das propostas apresentadas, em conformidade com o definido no Programa de Concurso, assim como os resultados obtidos.

2 – PROCEDIMENTO

O procedimento pré-contratual adotado foi o Concurso Público, cujo anúncio de abertura foi publicado no Diário da República nº 104, 2ª série, de 30/05/2018.

O preço base fixado no Programa de Concurso foi de 2.500.000,00 € + IVA.

O prazo para apresentação de Erros e Omissões ao Caderno de Encargos terminou em 07/06/2018, tendo sido apresentadas Listas de Erros e Omissões por parte de três potenciais concorrentes, as quais foram disponibilizadas a todos os interessados, conforme dispõe o nº 8 do artigo 50º do CCP.



C Â M A R A M U N I C I P A L D E V I L A D O C O N D E

Em 13/06/2018 procedeu-se à publicitação da Decisão acerca dos Erros e Omissões ao Caderno de Encargos apresentados, tomada por Despacho da Sr^a Presidente da Câmara Municipal, de 08/06/2018, ratificado em 18/06/2018 pelo Executivo Municipal.

A apresentação de propostas foi efetuada por via eletrónica, através da plataforma eletrónica de contratação pública Vortal, cujo prazo expirou às 18:00 horas de 28/06/2018.

As propostas foram abertas em 29/06/2018 e disponibilizadas aos concorrentes.

3 – LISTA DE CONCORRENTES

DATA ENTREGA	CONCORRENTE	VALOR DA PROPOSTA
28/06/2018	TEIXEIRA PINTO & SOARES, S.A.	2.455.742,73 €
28/06/2018	ATLANTINÍVEL, CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA	2.409.690,04 €
28/06/2018	CONSTRUÇÕES F.M.MAGALHÃES, LDA	2.250.000,00 €
28/06/2018	NVE ENGENHARIAS, S.A.	2.400.241,32 €
28/06/2018	J. DA SILVA FARIA, LDA	2.404.621,74 €
28/06/2018	HABITÂMEGA, CONSTRUÇÕES, S.A.	2.390.128,96 €
27/06/2018	TECNOCAMPO	2.263.466,50 €
26/06/2018	NORCEP, CONSTRUÇÃO, S.A.	2.288.000,00 €
26/06/2018	CONSTRUÇÕES REFOIENSE, LDA	2.214.901,16

As firmas M. COUTO ALVES, S.A., VALENTIM JOSÉ LUÍS & FILHOS, S.A. e M. KAIROS, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A. juntaram declaração de não apresentação de proposta.



4 – CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

A adjudicação será feita segundo o critério da proposta “economicamente mais vantajosa”, na modalidade “melhor relação qualidade/preço”, na qual o critério de adjudicação é composto por um conjunto de factores e subfactores, relacionados com os aspetos da execução do contrato a celebrar, nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 74º do CCP:

CÓDIGO	FATORES	PONDERAÇÃO	CÓDIGO	SUBFATORES	PONDERAÇÃO
P	Preço	60%	P	Preço	$f_P = 60\%$
Q	Qualidade Técnica da Proposta	40%	Q1	Metodologia	$f_{Q1} = 20\%$
			Q2	Plano de Trabalhos	$f_{Q2} = 20\%$

Pontuação Final (NF)

A proposta economicamente mais vantajosa corresponde à que obtiver melhor pontuação final (NF), resultante da seguinte fórmula:

$$NF = 0,60 \times P + 0,40 \times Q$$

Sendo:

NF – Pontuação Final

P – Pontuação do fator Preço

Q – Pontuação do fator Qualidade Técnica da Proposta

Preço (P)

A pontuação a atribuir ao fator “preço” será determinada pela aplicação da seguinte fórmula:

$$P = 1 + [((P_{base} - P_i) / P_{base})^{(1/50)}] \times 4 \quad \text{resultando uma escala de 1 a 5}$$

Em que:

P_{base} – Preço base do contrato (2.500.000,00 €)

P_i – Preço contratual da proposta do Concorrente

P – Pontuação do fator Preço

Qualidade Técnica da Proposta (Q)

A pontuação a atribuir ao fator “qualidade técnica da proposta” será efetuada com base na seguinte fórmula:

Prémio Imagem Cidade Prémio Cidade Limpa Projecto Piloto Urbano Prémio de Modernização Administrativa Municipal



$$Q = [(f_{Q1} \times Q_1) + (f_{Q2} \times Q_2)] / f_Q$$

Em que:

f_Q é a ponderação no fator QUALIDADE TÉCNICA DA PROPOSTA;
 f_{Q1} é a ponderação do subfator METODOLOGIA;
 Q_1 é a pontuação no subfator METODOLOGIA;
 f_{Q2} é a ponderação do subfator PLANO DE TRABALHOS;
 Q_2 é a pontuação no subfator PLANO DE TRABALHOS.

A apreciação de cada proposta e a atribuição da pontuação a cada fator e subfator é feita da seguinte forma:

Q1 - METODOLOGIA

A Metodologia será analisada tendo por referência a sua adequabilidade relativamente ao objeto e âmbito do projeto patenteado, conforme as peças do procedimento, ao nível dos seguintes aspetos - os quais deverão ser abordados de forma objetiva e sintética:

- i. Indicação do faseamento da empreitada e dos trabalhos;
- ii. Localização, mobilização, exploração e desmobilização do estaleiro, incluindo indicação de acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra, adequadas ao faseamento proposto para a execução da empreitada;
- iii. Descrição dos procedimentos a adotar na execução dos trabalhos, adequados à empreitada em causa;
- iv. Apresentação do Modelo de Organização, incluindo o organigrama funcional, indicando funcionalmente toda a equipa técnica a afetar à obra, as afetações globais, descrevendo cada função;
- v. Na Gestão da qualidade, apresenta uma metodologia de controlo da qualidade dos materiais e dos equipamentos a incorporar na obra, tendo em conta o cumprimento escrupuloso do preconizado no Projeto;
- vi. Ainda na Gestão da Qualidade, apresenta planos de inspeção e ensaio, adequados à empreitada a concurso, tendo como objetivo o controlo da qualidade dos trabalhos executados;
- vii. Na Gestão da Segurança, o dossier apresenta uma Política de Segurança e Saúde, define os objetivos de Segurança, define princípios de atuação, apresenta conhecimentos da legislação aplicável, traduzindo um modelo de gestão da segurança muito bem adequado à execução da empreitada, incluindo os acessos e



condicionamentos nas imediações dos locais de obra e previsão de planos pedonais alternativos e plano de segurança dos transeuntes;

viii. Na Gestão Ambiental, apresenta uma adequação do processo de separação de resíduos, controlo de substâncias perigosas e controlo da emissão de ruídos e poeiras na execução da empreitada.

A Metodologia apresentada cumpre de forma satisfatória todos os aspetos/pressupostos enunciados de i. a viii. e recebe **5,00 pontos**. Cada aspeto/pressuposto que não seja cumprido de forma satisfatória conduzirá a uma penalização de **0,50 pontos**, num total de **4,00 pontos**. A Metodologia será avaliada de **1,00 a 5,00 pontos**.

Q2 - PLANO DE TRABALHOS

Para a avaliação deste subfator, ter-se-á em consideração os seguintes aspetos:

- i. A Memória Descritiva e Justificativa elaborada em consonância com o Plano de Trabalhos, indica o faseamento proposto para a execução da obra e os condicionalismos existentes, o encadeamento das atividades, os recursos de mão-de-obra e equipamento a afetar a cada atividade, os respetivos rendimentos e o caminho crítico;
- ii. A Memória Descritiva e Justificativa expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra, de modo a serem cumpridas as datas de execução patentes no Plano de Trabalhos;
- iii. O Plano de Trabalhos revela o conjunto e a sequência de todas as espécies de trabalhos (as previstas no MQT e para cumprimento do Caderno de Encargos);
- iv. O Plano de Trabalhos tem explicitadas as datas de início e conclusão dos trabalhos e respetiva duração dos mesmos, tem explicitadas as atividades predecessoras e sucessoras e identifica de forma clara o Caminho Crítico, tudo adequado à empreitada em causa;
- v. O Plano de Trabalhos apresenta os rendimentos e recursos afetos a cada atividade, adequados à empreitada em causa;
- vi. O Plano de Mão-de-Obra foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos das equipas e as médias mensais e semanais;



C Â M A R A M U N I C I P A L D E V I L A D O C O N D E

vii. O Plano de Equipamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos e médias mensais e semanais;

viii. O Plano de Pagamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos, inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada, encontra-se ajustado ao desenvolvimento do plano de trabalhos e apresenta as médias mensais e semanais.

O Plano de Trabalhos apresentado cumpre de forma satisfatória todos os aspetos/pressupostos enunciados de i. a viii. e recebe **5,00 pontos**. Cada aspeto/pressuposto que não seja cumprido de forma satisfatória conduzirá à uma penalização de **0,50 pontos**, num total de **4,00 pontos**. O Plano de Trabalhos será avaliado de **1,00 a 5,00 pontos**.

Critério de desempate:

Em caso de empate na ordenação das propostas será efetuado sorteio, a realizar presencialmente com os interessados, do qual se lavrará ata, assinada por todos os presentes. Para o efeito, será comunicada aos interessados, com a antecedência mínima de três dias úteis, a data, hora e local em que ocorrerá o sorteio, para que, querendo, os mesmos se façam representar, sendo que a não comparência de todos ou de alguns dos interessados não constitui fundamento de não realização do sorteio nem de exclusão das respetivas propostas.

5 – ANÁLISE DAS PROPOSTAS

Efetuada a abertura de propostas na plataforma eletrónica, o Júri procedeu à sua análise, a fim de verificar o respetivo conteúdo e formalidades observadas.

Na análise efetuada, foram detetados erros na lista de preços unitários, pelo que os valores das propostas dos concorrentes foram corrigidos em conformidade, conforme permite o artigo 72º do CCP, nomeadamente:

- **Proposta da Construções Refoiense, Lda.** – erro devido a arredondamentos na Arquitetura e Rede de abastecimento de água e na multiplicação de valores unitários pelas quantidades na Estabilidade. Foi corrigido o valor da proposta

Prémio Imagem Cidade para 2.214.905,43€ Prémio de Modernização Administrativa Municipal



C Â M A R A M U N I C I P A L D E V I L A D O C O N D E

- **Proposta da NORCEP, Construções, S.A.** - erro devido a arredondamentos na Arquitetura e na multiplicação de valores unitários pelas quantidades na Estabilidade. Foi corrigido o valor da proposta para 2 288 003,13€;
- **Proposta da TECNOCAMPO - Soc. de Construções e Obras Públicas** – erro devido a arredondamentos na Arquitetura e Rede de Saneamento. Foi corrigido o valor da proposta para 2 263 466,46€;
- **Proposta da Habitâmega – Construções S.A.** - erro na multiplicação de valores unitários pelas quantidades na Estabilidade. Foi corrigido o valor da proposta para 2 390 135,59€;
- **Proposta da J. da Silva Faria, Lda.** - erro devido a arredondamentos na Arquitetura, Inst. Elétrica e Telecomunicações e na multiplicação de valores unitários pelas quantidades na Estabilidade. Foi corrigido o valor da proposta para 2 404 626,56€
- **Proposta da NVE engenharias, S.A.** - erro devido a arredondamentos na Arquitetura e na multiplicação de valores unitários pelas quantidades na Estabilidade. Foi corrigido o valor da proposta para 2 400 245,98€;
- **Proposta da Construções F.M. Magalhães Lda.** - erro devido a arredondamentos na Arquitetura (art. 5.2) e na multiplicação de valores unitários pelas quantidades (art. 13.38). Foi corrigido o valor da proposta para 2 251 450,02€;
- **Proposta da ATLÂNTINÍVEL - Construção Civil, Lda.** - erro devido a arredondamentos na Arquitetura e Rede de abastecimento de água, no somatório do cap.8 da Arquitetura e na multiplicação de valores unitários pelas quantidades na Estabilidade. Foi corrigido o valor da proposta para 2 409 993,43€;
- **Proposta da Teixeira, Pinto e Soares, S.A.** - erro na multiplicação de valores unitários pelas quantidades na Estabilidade. Foi corrigido o valor da proposta para 2 455 746,34€.

Concluída a análise, do ponto de vista formal e material, o júri propôs a admissão de todas as propostas, por não se constatarem quaisquer das situações previstas no nº 2 do artigo 70º, nºs 2 do artigo 146º do Código dos Contratos Públicos e no artigo 15º do Programa de Concurso.

Prémio Imagem Cidade Prémio Cidade Limpa Projecto Piloto Urbano Prémio de Modernização Administrativa Municipal



C Â M A R A M U N I C I P A L D E V I L A D O C O N D E

O júri procedeu à avaliação das mesmas, considerando os fatores que densificam o critério de adjudicação.

Avaliação do Fator – Qualidade Técnica da Proposta (Q)

A aplicação da metodologia de avaliação do **Fator - Qualidade Técnica da Proposta (Q)**, definida no Programa de Concurso, e atrás referida, às propostas apresentadas pelos concorrentes, apresenta como resultado a seguinte pontuação:

Concorrente	Metodologia	Plano de trabalhos	Qualidade técnica da proposta
	Q1	Q2	Q
Construções Refoiense, Lda.	2,50	2,00	2,25
NORCEP, Construções, S.A.	4,50	4,00	4,25
TECNOCAMPO - Soc. de Constr e Obras Públicas	4,00	3,00	3,50
Habitâmega – Construções S.A.	4,50	4,00	4,25
J. da Silva Faria, Lda.	3,50	3,00	3,25
NVE engenharias, S.A.	5,00	3,00	4,00
Construções F.M. Magalhães Lda.	2,00	4,00	3,00
ATLÂNTINÍVEL - Construção Civil, Lda.	3,50	2,50	3,00
Teixeira, Pinto e Soares, S.A.	3,50	2,50	3,00

Em anexo são apresentados de forma qualitativa, os resultados da avaliação efetuada pelo júri aos aspetos/pressupostos enunciados de i. a viii.

Avaliação do Fator - Preço (P)

A aplicação da metodologia de avaliação do **Fator – Preço (P)**, definida no Programa de Concurso e atrás referida, aos valores das propostas apresentadas pelos concorrentes, apresenta como resultado a seguinte pontuação:

Preço da proposta (P)		
Concorrente	Valor da proposta corrigida	Pontos
Construções Refoiense, Lda.	2 214 905,43 €	4,83
NORCEP, Construções, S.A.	2 288 003,13 €	4,81
TECNOCAMPO - Soc. de Constr e Obras Públicas	2 263 466,46 €	4,82

Prémio Imagem Urbana Prémio Cidade Limpa Projecto Piloto Urbano Prémio de Modernização Administrativa Municipal



C Â M A R A M U N I C I P A L D E V I L A D O C O N D E

Habitãmega – Construções S.A.	2 390 135,59 €	4,76
J. da Silva Faria, Lda.	2 404 626,56 €	4,75
NVE engenharias, S.A.	2 400 245,98 €	4,75
Construções F.M. Magalhães Lda.	2 251 450,02 €	4,82
ATLÂNTINÍVEL - Construção Civil, Lda.	2 409 993,43 €	4,74
Teixeira, Pinto e Soares, S.A.	2 455 746,34 €	4,69

De acordo com a análise efetuada expressa nos quadros anteriores e aplicando a fórmula da pontuação final (PF) acima referida, obteve-se a seguinte pontuação final que, para efeitos de adjudicação, permite ordenar os concorrentes da seguinte forma:

Classificação Final		
Posição	Concorrente	Pontuação Final
1.º	NORCEP, Construções, S.A.	4,5844
2.º	Habitãmega – Construções S.A.	4,5546
3.º	NVE engenharias, S.A.	4,4503
4.º	TECNOCAMPO - Sociedade de Construções e Obras Públicas	4,2894
5.º	J. da Silva Faria, Lda.	4,1482
6.º	Construções F.M. Magalhães Lda.	4,0917
7.º	ATLÂNTINÍVEL - Construção Civil, Lda.	4,0456
8.º	Teixeira, Pinto e Soares, S.A.	4,0140
9.º	Construções Refoiense, Lda.	3,7980

6 – AUDIÊNCIA PRÉVIA

Nos termos do nº 1 do artigo 123º do Código dos Contratos Públicos foi fixado o prazo de 5 dias úteis para a audiência prévia dos concorrentes, o qual decorreu entre os dias 11/10/2018 e 17/10/2018.

Neste período não se registaram quaisquer observações e/ou reclamações.



7 – DISPOSIÇÕES FINAIS

Assim, não se verificando argumentos que conduzam à alteração da ordenação das propostas, mantém-se a classificação dos concorrentes apresentada no Relatório Preliminar.

Pelo que o Júri propõe que a empreitada de «**REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA Nº 1 DE VILA DO CONDE**» seja adjudicada à firma **NORCEP, CONSTRUÇÕES, S.A.** pelo valor global de **2.288.003,13 € + IVA**.

Por mais nada haver a tratar, o Júri deu por concluída a reunião da qual se lavrou o presente relatório que foi assinado pelos presentes.

O Júri,

(Engº Paulo de Carvalho, Presidente)

(Engª Olinda Carqueja, 1º Vogal)

(Arqtª Carla Cruz, 2º Vogal)

Requalificação e Ampliação da Escola Básica n.º 1 de Vila do Conde,
Avaliação da Qualidade Técnica das propostas nos termos definidos no Programa de concurso

Concorrente	CONSTRUÇÕES REFOIENSE, LDA.
--------------------	------------------------------------

Q1 Metodologia		
Aspectos / Pressupostos		Análise
		Penalização
i.	Indicação do faseamento proposto para a execução da empreitada e dos trabalhos	Não foi indicado o faseamento da empreitada
ii.	Localização, mobilização, exploração e desmobilização do estaleiro, incluindo indicação de acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra, adequadas ao faseamento proposto para a execução da empreitada	Não é referida a desmobilização do estaleiro
iii.	Descrição dos procedimentos a adotar na execução dos trabalhos, adequados à empreitada em causa	
iv.	Apresentação do modelo de organização, incluindo organigrama funcional, indicando funcionalmente toda a equipa técnica a afetar à obra, as afetações globais, descrevendo cada função	Não foi indicada as funções da totalidade da equipa técnica a afetar à obra incluída no organigrama. Não foram indicadas as afetações globais.
v.	Na Gestão da qualidade, apresenta uma metodologia de controlo da qualidade dos materiais e dos equipamentos a incorporar na obra, tendo em conta o cumprimento escrupuloso do preconizado no Projeto	Não explica como verifica se os materiais e equipamentos correspondem ao preconizado no projeto e aprovados pela fiscalização
vi.	Ainda na Gestão da Qualidade, apresenta planos de inspeção e ensaio, adequados à empreitada a concurso, tendo como objetivo o controlo da qualidade dos trabalhos executados	Não apresenta planos de inspeção e ensaio adequados à empreitada.
vii.	Na Gestão da Segurança, o dossier apresenta uma Política de Segurança e Saúde, define os objetivos de Segurança, define princípios de atuação, apresenta conhecimentos da legislação aplicável, traduzindo um modelo de gestão da segurança muito bem adequado à execução da empreitada, incluindo os acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra e previsão de planos pedonais alternativos e plano de segurança dos transeuntes	
viii.	Na Gestão Ambiental, apresenta uma adequação do processo de separação de resíduos, controlo de substâncias perigosas e controlo da emissão de ruídos e poeiras na execução da empreitada.	

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q1 2,50

Q2 Plano trabalhos	
Prazo de Execução - cumpre com os 18 meses	

Aspetos / Pressupostos		Análise	Penalização
i.	A Memória Descritiva e Justificativa elaborada em consonância com o Plano de Trabalhos, indica o faseamento proposto para a execução da obra e os condicionamentos existentes, o encadeamento das atividades, os recursos de mão-de-obra e equipamento a afetar a cada atividade, os respetivos rendimentos e o caminho crítico	A memória descritiva não indica os recursos de mão de obra e equipamento de cada atividade nem o caminho crítico	0,50
ii.	A Memória Descritiva e Justificativa expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra, de modo a serem cumpridas as datas de execução patentes no Plano de Trabalhos	A memória descritiva não expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos	0,50
iii.	O Plano de Trabalhos revela o conjunto e a sequência de todas as espécies de trabalhos (as previstas no MQT e para cumprimento do Caderno de Encargos)		0,00
iv.	O Plano de Trabalhos tem explicitadas as datas de início e conclusão dos trabalhos e respetiva duração dos mesmos, tem explicitadas as atividades predecessoras e sucessoras e identifica de forma clara o Caminho Crítico, tudo adequado à empreitada em causa.		0,00
v.	O Plano de Trabalhos apresenta os rendimentos e recursos afetos a cada atividade, adequados à empreitada em causa	O Plano de Trabalhos não apresenta os recursos afetos a cada atividade	0,50
vi.	O Plano de Mão-de-Obra foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos das equipas e as médias mensais e semanais	O Plano de Mão-de-Obra não inclui os rendimentos das equipas e as médias mensais	0,50
vii.	O Plano de Equipamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos e médias mensais e semanais	O Plano de Equipamentos não inclui os rendimentos e médias mensais	0,50
viii.	O Plano de Pagamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos, inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada, encontra-se ajustado ao desenvolvimento do plano de trabalhos e apresenta as médias mensais e semanais.	O Plano de Pagamentos não apresenta as médias semanais.	0,50

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q2 2,00

Handwritten signature and initials

Requalificação e Ampliação da Escola Básica n.º 1 de Vila do Conde,
Avaliação da Qualidade Técnica das propostas nos termos definidos no Programa de concurso

Concorrente	NORCEP, Construções, S.A.
--------------------	----------------------------------

Q1 Metodologia		
Aspectos / Pressupostos		Penalização
i.	Indicação do faseamento proposto para a execução da empreitada e dos trabalhos	0,00
ii.	Localização, mobilização, exploração e desmobilização do estaleiro, incluindo indicação de acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra, adequadas ao faseamento proposto para a execução da empreitada	0,00
iii.	Descrição dos procedimentos a adotar na execução dos trabalhos, adequados à empreitada em causa	0,00
iv.	Apresentação do modelo de organização, incluindo organigrama funcional, indicando funcionalmente toda a equipa técnica a afetar à obra, as afetações globais, descrevendo cada função	0,50
v.	Na Gestão da qualidade, apresenta uma metodologia de controlo da qualidade dos materiais e dos equipamentos a incorporar na obra, tendo em conta o cumprimento escrupuloso do preconizado no Projeto	0,00
vi.	Ainda na Gestão da Qualidade, apresenta planos de inspeção e ensaio, adequados à empreitada a concurso, tendo como objetivo o controlo da qualidade dos trabalhos executados	0,00
vii.	Na Gestão da Segurança, o dossier apresenta uma Política de Segurança e Saúde, define os objetivos de Segurança, define princípios de atuação, apresenta conhecimentos da legislação aplicável, traduzindo um modelo de gestão da segurança muito bem adequado à execução da empreitada, incluindo os acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra e previsão de planos pedonais alternativos e plano de segurança dos transeuntes	0,00
viii.	Na Gestão Ambiental, apresenta uma adequação do processo de separação de resíduos, controlo de substâncias perigosas e controlo da emissão de ruídos e poeiras na execução da empreitada.	0,00
PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q1		4,50

Q2 Plano trabalhos	
Prazo de Execução - cumpre com os 18 meses	

Aspetos / Pressupostos		Penalização
i.	A Memória Descritiva e Justificativa elaborada em consonância com o Plano de Trabalhos, indica o faseamento proposto para a execução da obra e os condicionamentos existentes, o encadeamento das atividades, os recursos de mão-de-obra e equipamento a afetar a cada atividade, os respetivos rendimentos e o caminho crítico	0,00
ii.	A Memória Descritiva e Justificativa expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra, de modo a serem cumpridas as datas de execução previstas no Plano de Trabalhos	0,00
iii.	O Plano de Trabalhos revela o conjunto e a sequência de todas as espécies de trabalhos (as previstas no MQT e para cumprimento do Caderno de Encargos)	0,00
iv.	O Plano de Trabalhos tem explicitadas as datas de início e conclusão dos trabalhos e respetiva duração dos mesmos, tem explicitadas as atividades predecessoras e sucessoras e identifica de forma clara o Caminho Crítico, tudo adequado à empreitada em causa.	0,00
v.	O Plano de Trabalhos apresenta os rendimentos e recursos afetos a cada atividade, adequados à empreitada em causa	0,00
vi.	O Plano de Mão-de-Obra foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos das equipas e as médias mensais e semanais	0,50
vii.	O Plano de Equipamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos e médias mensais e semanais	0,50
viii.	O Plano de Pagamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos, inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada, encontra-se ajustado ao desenvolvimento do plano de trabalhos e apresenta as médias mensais e semanais.	0,00
PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q2		4,00

[Handwritten signature and initials]

Requalificação e Ampliação da Escola Básica n.º 1 de Vila do Conde,
Avaliação da Qualidade Técnica das propostas nos termos definidos no Programa de concurso

Concorrente	TECNOCAMPO - Soc. de Construções e Obras Públicas
--------------------	--

Q1 Metodologia		
Aspectos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. Indicação do faseamento proposto para a execução da empreitada e dos trabalhos		0,00
ii. Localização, mobilização, exploração e desmobilização do estaleiro, incluindo indicação de acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra, adequadas ao faseamento proposto para a execução da empreitada		0,00
iii. Descrição dos procedimentos a adotar na execução dos trabalhos, adequados à empreitada em causa		0,00
iv. Apresentação do modelo de organização, incluindo organigrama funcional, indicando funcionalmente toda a equipa técnica a afetar à obra, as afetações globais, descrevendo cada função		0,00
v. Na Gestão da qualidade, apresenta uma metodologia de controlo da qualidade dos materiais e dos equipamentos a incorporar na obra, tendo em conta o cumprimento escrupuloso do preconizado no Projeto	Não é explicado como verifica se os materiais e equipamentos correspondem ao preconizado no projeto	0,50
vi. Ainda na Gestão da Qualidade, apresenta planos de inspeção e ensaio, adequados à empreitada a concurso, tendo como objetivo o controlo da qualidade dos trabalhos executados		0,00
vii. Na Gestão da Segurança, o dossier apresenta uma Política de Segurança e Saúde, define os objetivos do Segurança, define princípios de atuação, apresenta conhecimentos da legislação aplicável, traduzindo um modelo de gestão da segurança muito bem adequado à execução da empreitada, incluindo os acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra e previsão de planos pedonais alternativos e plano de segurança dos transeuntes	Não apresenta uma Política de Segurança e Saude	0,50
viii. Na Gestão Ambiental, apresenta uma adequação do processo de separação de resíduos, controlo de substâncias perigosas e controlo da emissão de ruídos e poeiras na execução da empreitada.		0,00
PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q1		4,00

Q2 Plano trabalhos		
Prazo de Execução - cumpre com os 18 meses		

Aspetos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. A Memória Descritiva e Justificativa elaborada em consonância com o Plano de Trabalhos, indica o faseamento proposto para a execução da obra e os condicionamentos existentes, o encadeamento das atividades, os recursos de mão-de-obra e equipamento a afetar a cada atividade, os respetivos rendimentos e o caminho crítico		0,00
ii. A Memória Descritiva e Justificativa expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra, de modo a serem cumpridas as datas de execução patentes no Plano de Trabalhos		0,00
iii. O Plano de Trabalhos revela o conjunto e a sequência de todas as espécies de trabalhos (as previstas no MQT e para cumprimento do Caderno de Encargos)		0,00
iv. O Plano de Trabalhos tem explicitadas as datas de início e conclusão dos trabalhos e respetiva duração dos mesmos, tem explicitadas as atividades predecessoras e sucessoras e identifica de forma clara o Caminho Crítico, tudo adequado à empreitada em causa.		0,00
v. O Plano de Trabalhos apresenta os rendimentos e recursos afetos a cada atividade, adequados à empreitada em causa	Não apresenta os recursos	0,50
vi. O Plano de Mão-de-Obra foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos das equipas e as médias mensais e semanais	As médias mensais e semanais são incoerentes	0,50
vii. O Plano de Equipamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos e médias mensais e semanais	As médias mensais e semanais são incoerentes	0,50
viii. O Plano de Pagamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos, inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada, encontra-se ajustado ao desenvolvimento do plano de trabalhos e apresenta as médias mensais e semanais.	Não inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada	0,50
PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q2		3,00

Handwritten signature and initials.

Requalificação e Ampliação da Escola Básica n.º 1 de Vila do Conde,
Avaliação da Qualidade Técnica das propostas nos termos definidos no Programa de concurso

Concorrente	Habitãmega - Construções S.A.
--------------------	--------------------------------------

Q1 Metodologia		
Aspectos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. Indicação do faseamento proposto para a execução da empreitada e dos trabalhos		0,00
ii. Localização, mobilização, exploração e desmobilização do estaleiro, incluindo indicação de acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra, adequados ao faseamento proposto para a execução da empreitada		0,00
iii. Descrição dos procedimentos a adotar na execução dos trabalhos, adequados à empreitada em causa		0,00
iv. Apresentação do modelo de organização, incluindo organograma funcional, indicando funcionalmente toda a equipa técnica a afetar à obra, as afetações globais, descrevendo cada função	Não foram indicadas as afetações globais	0,50
v. Na Gestão da qualidade, apresenta uma metodologia de controlo da qualidade dos materiais e dos equipamentos a incorporar na obra, tendo em conta o cumprimento escrupuloso do preconizado no Projeto		0,00
vi. Ainda na Gestão da Qualidade, apresenta planos de inspeção e ensaio, adequados à empreitada a concurso, tendo como objetivo o controlo da qualidade dos trabalhos executados		0,00
vii. Na Gestão da Segurança, o dossier apresenta uma Política de Segurança e Saúde, define os objetivos de Segurança, define princípios de atuação, apresenta conhecimentos da legislação aplicável, traduzindo um modelo de gestão da segurança muito bem adequado à execução da empreitada, incluindo os acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra e previsão de planos pedonais alternativos e plano de segurança dos transeuntes		0,00
viii. Na Gestão Ambiental, apresenta uma adequação do processo de separação de resíduos, controlo de substâncias perigosas e controlo da emissão de ruídos e poeiras na execução da empreitada.		0,00

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q1 4,50

Q2 Plano trabalhos
Prazo de Execução - cumpre com os 18 meses

Aspetos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. A Memória Descritiva e Justificativa elaborada em consonância com o Plano de Trabalhos, indica o faseamento proposto para a execução da obra e os condicionamentos existentes, o encadeamento das atividades, os recursos de mão-de-obra e equipamento a afetar a cada atividade, os respetivos rendimentos e o caminho crítico	O faseamento proposto para a execução da obra está incompleto	0,50
ii. A Memória Descritiva e Justificativa expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra, de modo a serem cumpridas as datas de execução patentes no Plano de Trabalhos	Não é exposto o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra	0,50
iii. O Plano de Trabalhos revela o conjunto e a sequência de todas as espécies de trabalhos (as previstas no MQT e para cumprimento do Caderno de Encargos)		0,00
iv. O Plano de Trabalhos tem explicitadas as datas de início e conclusão dos trabalhos e respetiva duração dos mesmos, tem explicitadas as atividades predecessoras e sucessoras e identifica de forma clara o Caminho Crítico, tudo adequado à empreitada em causa.		0,00
v. O Plano de Trabalhos apresenta os rendimentos e recursos afetos a cada atividade, adequados à empreitada em causa		0,00
vi. O Plano de Mão-de-Obra foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos das equipas e as médias mensais e semanais		0,00
vii. O Plano de Equipamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos e médias mensais e semanais		0,00
viii. O Plano de Pagamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos, inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada, encontra-se ajustado ao desenvolvimento do plano de trabalhos e apresenta as médias mensais e semanais.		0,00

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q2 4,00

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

Requalificação e Ampliação da Escola Básica n.º 1 de Vila do Conde,
Avaliação da Qualidade Técnica das propostas nos termos definidos no Programa de concurso

Concorrente	J. da Silva Faria, Lda.
--------------------	--------------------------------

Q1 Metodologia		
Aspectos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. Indicação do faseamento proposto para a execução da empreitada e dos trabalhos	Não é indicado o faseamento proposto para a execução da empreitada e dos trabalhos	0,50
ii. Localização, mobilização, exploração e desmobilização do estaleiro, incluindo indicação de acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra, adequadas ao faseamento proposto para a execução da empreitada		0,00
iii. Descrição dos procedimentos a adotar na execução dos trabalhos, adequados à empreitada em causa	Os procedimentos a adotar na execução dos trabalhos estão incompletos	0,50
iv. Apresentação do modelo de organização, incluindo organigrama funcional, indicando funcionalmente toda a equipa técnica a afetar à obra, as afetações globais, descrevendo cada função		0,00
v. Na Gestão da qualidade, apresenta uma metodologia de controlo da qualidade dos materiais e dos equipamentos a incorporar na obra, tendo em conta o cumprimento escrupuloso do preconizado no Projeto		0,00
vi. Ainda na Gestão da Qualidade, apresenta planos de inspeção e ensaio, adequados à empreitada a concurso, tendo como objetivo o controlo da qualidade dos trabalhos executados		0,00
vii. Na Gestão da Segurança, o dossier apresenta uma Política de Segurança e Saúde, define os objetivos da Segurança, define princípios de atuação, apresenta conhecimentos da legislação aplicável, traduzindo um modelo de gestão da segurança muito bem adequado à execução da empreitada, incluindo os acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra e previsão de planos pedonais alternativos e plano de segurança dos transeuntes	Não apresenta uma Política de Segurança e Saúde	0,50
viii. Na Gestão Ambiental, apresenta uma adequação do processo de separação de resíduos, controlo de substâncias perigosas e controlo da emissão de ruídos e poeiras na execução da empreitada.		0,00

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q1 3,50

Q2 Plano trabalhos		
Prazo de Execução - cumpre com os 18 meses		

Aspetos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. A Memória Descritiva e Justificativa elaborada em consonância com o Plano de Trabalhos, indica o faseamento proposto para a execução da obra e os condicionamentos existentes, o encadeamento das atividades, os recursos de mão-de-obra e equipamento a afetar a cada atividade, os respetivos rendimentos e o caminho crítico	A Memória Descritiva e Justificativa não indica o faseamento proposto para a execução da obra, nem os condicionamentos existentes, nem os recursos de mão-de-obra e equipamento a afetar a cada atividade, nem os respetivos rendimentos	0,50
ii. A Memória Descritiva e Justificativa expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra, de modo a serem cumpridas as datas de execução patentes no Plano de Trabalhos		0,00
iii. O Plano de Trabalhos revela o conjunto e a sequência de todas as espécies de trabalhos (as previstas no MQT e para cumprimento do Caderno de Encargos)		0,00
iv. O Plano de Trabalhos tem explicitadas as datas de início e conclusão dos trabalhos e respetiva duração dos mesmos, tem explicitadas as atividades predecessoras e sucessoras e identifica de forma clara o Caminho Crítico, tudo adequado à empreitada em causa.		0,00
v. O Plano de Trabalhos apresenta os rendimentos e recursos afetos a cada atividade, adequados à empreitada em causa		0,00
vi. O Plano de Mão-de-Obra foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos das equipas e as médias mensais e semanais	O recursos apresentados no Plano de Mão de Obra não estão associados a cada atividade do Plano de Trabalhos, pelo que não é possível verificar a coerência com o Plano de Trabalhos. Não foram indicados os rendimentos das equipas	0,50
vii. O Plano de Equipamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos e médias mensais e semanais	O recursos apresentados no Plano de Equipamento não estão associados a cada atividade do Plano de Trabalhos, pelo que não é possível verificar a coerência com o Plano de Trabalhos. Não foram indicados os rendimentos	0,50
viii. O Plano de Pagamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos, inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada, encontra-se ajustado ao desenvolvimento do plano de trabalhos e apresenta as médias mensais e semanais.	Não apresenta as médias semanais.	0,50

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q2 3,00

9.00

Requalificação e Ampliação da Escola Básica n.º 1 de Vila do Conde,
Avaliação da Qualidade Técnica das propostas nos termos definidos no Programa de concurso

Concorrente	NVE engenharias, S.A.
--------------------	------------------------------

Q1 Metodologia

Aspectos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. Indicação do faseamento proposto para a execução da empreitada e dos trabalhos		0,00
ii. Localização, mobilização, exploração e desmobilização do estaleiro, incluindo indicação de acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra, adequadas ao faseamento proposto para a execução da empreitada		0,00
iii. Descrição dos procedimentos a adotar na execução dos trabalhos, adequados à empreitada em causa		0,00
iv. Apresentação do modelo de organização, incluindo organigrama funcional, indicando funcionalmente toda a equipa técnica a afetar à obra, as afetações globais, descrevendo cada função		0,00
v. Na Gestão da qualidade, apresenta uma metodologia de controlo da qualidade dos materiais e dos equipamentos a incorporar na obra, tendo em conta o cumprimento escrupuloso do preconizado no Projeto		0,00
vi. Ainda na Gestão da Qualidade, apresenta planos de inspeção e ensaio, adequados à empreitada a concurso, tendo como objetivo o controlo da qualidade dos trabalhos executados		0,00
vii. Na Gestão da Segurança, o dossier apresenta uma Política de Segurança e Saúde, define os objetivos de Segurança, define princípios de atuação, apresenta conhecimentos da legislação aplicável, traduzindo um modelo de gestão da segurança muito bem adequado à execução da empreitada, incluindo os acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra e previsão de planos pedonais alternativos e plano de segurança dos transeuntes		0,00
viii. Na Gestão Ambiental, apresenta uma adequação do processo de separação de resíduos, controlo de substâncias perigosas e controlo da emissão de ruídos e poeiras na execução da empreitada.		0,00

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q1 5,00

Q2 Plano trabalhos

Prazo de Execução - cumpre com os 18 meses

Aspetos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. A Memória Descritiva e Justificativa elaborada em consonância com o Plano de Trabalhos, indica o faseamento proposto para a execução da obra e os condicionamentos existentes, o encadeamento das atividades, os recursos de mão-de-obra e equipamento a afetar a cada atividade, os respetivos rendimentos e o caminho crítico		0,00
ii. A Memória Descritiva e Justificativa expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra, de modo a serem cumpridas as datas de execução previstas no Plano de Trabalhos	Não expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra	0,50
iii. O Plano de Trabalhos revela o conjunto e a sequência de todas as espécies de trabalhos (as previstas no MQT e para cumprimento do Caderno de Encargos)		0,00
iv. O Plano de Trabalhos tem explicitadas as datas de início e conclusão dos trabalhos e respetiva duração dos mesmos, tem explicitadas as atividades predecessoras e sucessoras e identifica de forma clara o Caminho Crítico, tudo adequado à empreitada em causa.		0,00
v. O Plano de Trabalhos apresenta os rendimentos e recursos afetos a cada atividade, adequados à empreitada em causa		0,00
vi. O Plano de Mão-de-Obra foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos das equipas e as médias mensais e semanais	O Plano de Mão-de-Obra não inclui as médias mensais e semanais.	0,50
vii. O Plano de Equipamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos e médias mensais e semanais	O Plano de Equipamentos não inclui as médias mensais e semanais	0,50
viii. O Plano de Pagamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos, inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada, encontra-se ajustado ao desenvolvimento do plano de trabalhos e apresenta as médias mensais e semanais.	O Plano de Pagamentos não inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada	0,50

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q2 3,00

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

Requalificação e Ampliação da Escola Básica n.º 1 de Vila do Conde,
Avaliação da Qualidade Técnica das propostas nos termos definidos no Programa de concurso

Concorrente	Construções F. M. Magalhães, Lda.
--------------------	--

Q1 Metodologia		
Aspectos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. Indicação do faseamento proposto para a execução da empreitada e dos trabalhos	Na metodologia não é indicado o faseamento proposto para a execução da empreitada e dos trabalhos	0,50
ii. Localização, mobilização, exploração e desmobilização do estaleiro, incluindo indicação de acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra, adequadas ao faseamento proposto para a execução da empreitada	Na metodologia não é indicada a localização do estaleiro	0,50
iii. Descrição dos procedimentos a adotar na execução dos trabalhos, adequados à empreitada em causa	Na metodologia não há a descrição dos procedimentos a adotar na execução dos trabalhos	0,50
iv. Apresentação do modelo de organização, incluindo organigrama funcional, indicando funcionalmente toda a equipa técnica a afetar à obra, as afetações globais, descrevendo cada função	Não estão descritas as funções de todos os técnicos que compoem o organigrama. Não são indicadas as afetações globais.	0,50
v. Na Gestão da qualidade, apresenta uma metodologia de controlo da qualidade dos materiais e dos equipamentos a incorporar na obra, tendo em conta o cumprimento escrupuloso do preconizado no Projeto	Não apresenta uma metodologia de controlo da qualidade dos materiais e dos equipamentos a incorporar na obra	0,50
vi. Ainda na Gestão da Qualidade, apresenta planos de inspeção e ensaio, adequados à empreitada a concurso, tendo como objetivo o controlo da qualidade dos trabalhos executados	Não apresenta planos de inspeção e ensaio adequados à empreitada.	0,50
vii. Na Gestão da Segurança, o dossier apresenta uma Política de Segurança e Saúde, define os objetivos de Segurança, define princípios de atuação, apresenta conhecimentos da legislação aplicável, traduzindo um modelo de gestão da segurança muito bem adequado à execução da empreitada, incluindo os acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra e previsão de planos pedonais alternativos e plano de segurança dos transeuntes		0,00
viii. Na Gestão Ambiental, apresenta uma adequação do processo de separação de resíduos, controlo de substâncias perigosas e controlo da emissão de ruídos e poeiras na execução da empreitada.		0,00

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q1 2,00

Q2 Plano trabalhos		
Prazo de Execução - cumpre com os 18 meses		

Aspetos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. A Memória Descritiva e Justificativa elaborada em consonância com o Plano de Trabalhos, indica o faseamento proposto para a execução da obra e os condicionamentos existentes, o encadeamento das atividades, os recursos de mão-de-obra e equipamento a afetar a cada atividade, os respetivos rendimentos e o caminho crítico		0,00
ii. A Memória Descritiva e Justificativa expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra, de modo a serem cumpridas as datas de execução previstas no Plano de Trabalhos	Não expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra	0,50
iii. O Plano de Trabalhos revela o conjunto e a sequência de todas as espécies de trabalhos (as previstas no MQT e para cumprimento do Caderno de Encargos)		0,00
iv. O Plano de Trabalhos tem explicitadas as datas de início e conclusão dos trabalhos e respetiva duração dos mesmos, tem explicitadas as atividades predecessoras e sucessoras e identifica de forma clara o Caminho Crítico, tudo adequado à empreitada em causa.		0,00
v. O Plano de Trabalhos apresenta os rendimentos e recursos afetos a cada atividade, adequados à empreitada em causa		0,00
vi. O Plano de Mão-de-Obra foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos das equipas e as médias mensais e semanais		0,00
vii. O Plano de Equipamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos e médias mensais e semanais		0,00
viii. O Plano de Pagamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos, inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada, encontra-se ajustado ao desenvolvimento do plano de trabalhos e apresenta as médias mensais e semanais.	Não apresenta as médias semanais.	0,50

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q2 4,00

F. M. Magalhães
OH
AM

Requalificação e Ampliação da Escola Básica n.º 1 de Vila do Conde,
Avaliação da Qualidade Técnica das propostas nos termos definidos no Programa de concurso

Concorrente	ATLÂNTINÍVEL - Construção Civil, Lda.
--------------------	--

Q1 Metodologia		
Aspectos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. Indicação do faseamento proposto para a execução da empreitada e dos trabalhos		0,00
ii. Localização, mobilização, exploração e desmobilização do estaleiro, incluindo indicação de acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra, adequadas ao faseamento proposto para a execução da empreitada		0,00
iii. Descrição dos procedimentos a adotar na execução dos trabalhos, adequados à empreitada em causa		0,00
iv. Apresentação do modelo de organização, incluindo organigrama funcional, indicando funcionalmente toda a equipa técnica a afetar à obra, as afetações globais, descrevendo cada função	Não são indicadas as afetações globais	0,50
v. Na Gestão da qualidade, apresenta uma metodologia de controlo da qualidade dos materiais e dos equipamentos a incorporar na obra, tendo em conta o cumprimento escrupuloso do preconizado no Projeto		0,00
vi. Ainda na Gestão da Qualidade, apresenta planos de inspeção e ensaio, adequados à empreitada a concurso, tendo como objetivo o controlo da qualidade dos trabalhos executados	Não apresenta planos de inspeção e ensaio adequados à empreitada	0,50
vii. Na Gestão da Segurança, o dossier apresenta uma Política de Segurança e Saúde, define os objetivos de Segurança, define princípios de atuação, apresenta conhecimentos da legislação aplicável, traduzindo um modelo de gestão da segurança muito bem adequado à execução da empreitada, incluindo os acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra e previsão de planos pedonais alternativos e plano de segurança dos transeuntes	Não define os objetivos de Segurança, não define princípios de atuação, não apresenta conhecimentos da legislação aplicável	0,50
viii. Na Gestão Ambiental, apresenta uma adequação do processo de separação de resíduos, controlo de substâncias perigosas e controlo da emissão de ruídos e poeiras na execução da empreitada.		0,00

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q1 3,50

Q2 Plano trabalhos		
Prazo de Execução - cumpre com os 18 meses		

Aspetos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. A Memória Descritiva e Justificativa elaborada em consonância com o Plano de Trabalhos, indica o faseamento proposto para a execução da obra e os condicionamentos existentes, o encadeamento das atividades, os recursos de mão-de-obra e equipamento a afetar a cada atividade, os respetivos rendimentos e o caminho crítico		0,00
ii. A Memória Descritiva e Justificativa expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra, de modo a serem cumpridas as datas de execução previstas no Plano de Trabalhos	Não expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra	0,50
iii. O Plano de Trabalhos revela o conjunto e a sequência de todas as espécies de trabalhos (as previstas no MQT e para cumprimento do Caderno de Encargos)		0,00
iv. O Plano de Trabalhos tem explicitadas as datas de início e conclusão dos trabalhos e respetiva duração dos mesmos, tem explicitadas as atividades predecessoras e sucessoras e identifica de forma clara o Caminho Crítico, tudo adequado à empreitada em causa.		0,00
v. O Plano de Trabalhos apresenta os rendimentos e recursos afetados a cada atividade, adequados à empreitada em causa	Não indica os recursos afetados a cada atividade	0,50
vi. O Plano de Mão-de-Obra foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos das equipas e as médias mensais e semanais	Os recursos apresentados no Plano de Mão de Obra não estão associados a cada atividade do Plano de Trabalhos, pelo que não é possível verificar a coerência com o Plano de Trabalhos. Não foram indicados os rendimentos das equipas	0,50
vii. O Plano de Equipamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos e médias mensais e semanais	Os recursos apresentados no Plano de Equipamento não estão associados a cada atividade do Plano de Trabalhos, pelo que não é possível verificar a coerência com o Plano de Trabalhos. Não foram indicados os rendimentos.	0,50
viii. O Plano de Pagamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos, inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada, encontra-se ajustado ao desenvolvimento do plano de trabalhos e apresenta as médias mensais e semanais.	Não inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada	0,50

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q2 2,50

Handwritten signature and initials.

Requalificação e Ampliação da Escola Básica n.º 1 de Vila do Conde,
Avaliação da Qualidade Técnica das propostas nos termos definidos no Programa de concurso

Concorrente	Teixeira, Pinto e Soares, S.A.
--------------------	---------------------------------------

Q1 Metodologia		
Aspectos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. Indicação do faseamento proposto para a execução da empreitada e dos trabalhos		0,00
ii. Localização, mobilização, exploração e desmobilização do estaleiro, incluindo indicação de acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra, adequadas ao faseamento proposto para a execução da empreitada	Não é apresentada planta do estaleiro	0,50
iii. Descrição dos procedimentos a adotar na execução dos trabalhos, adequados à empreitada em causa		0,00
iv. Apresentação do modelo de organização, incluindo organigrama funcional, indicando funcionalmente toda a equipa técnica a afetar à obra, as afetações globais, descrevendo cada função	Não são indicadas as afetações globais	0,50
v. Na Gestão da qualidade, apresenta uma metodologia de controlo da qualidade dos materiais e dos equipamentos a incorporar na obra, tendo em conta o cumprimento escrupuloso do preconizado no Projeto		0,00
vi. Ainda na Gestão da Qualidade, apresenta planos de inspeção e ensaio, adequados à empreitada a concurso, tendo como objetivo o controlo da qualidade dos trabalhos executados		0,00
vii. Na Gestão da Segurança, o dossier apresenta uma Política de Segurança e Saúde, define os objetivos de Segurança, define princípios de atuação, apresenta conhecimentos da legislação aplicável, traduzindo um modelo de gestão da segurança muito bem adequado à execução da empreitada, incluindo os acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra e previsão de planos pedonais alternativos e plano de segurança dos transeuntes	Não indica os acessos e condicionamentos nas imediações dos locais de obra, nem faz a previsão de planos pedonais alternativos e plano de segurança dos transeuntes	0,50
viii. Na Gestão Ambiental, apresenta uma adequação do processo de separação de resíduos, controlo de substâncias perigosas e controlo da emissão de ruídos e poeiras na execução da empreitada.		0,00

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q1 3,50

Q2 Plano trabalhos		
Prazo de Execução - cumpre com os 18 meses		

Aspetos / Pressupostos	Análise	Penalização
i. A Memória Descritiva e Justificativa elaborada em consonância com o Plano de Trabalhos, indica o faseamento proposto para a execução da obra e os condicionalismos existentes, o encadeamento das atividades, os recursos de mão-de-obra e equipamento a afetar a cada atividade, os respetivos rendimentos e o caminho crítico	Não são indicados os condicionalismos existentes	0,50
ii. A Memória Descritiva e Justificativa expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra, de modo a serem cumpridas as datas de execução previstas no Plano de Trabalhos	Não expõe o procedimento de apresentação, aprovação e aprovisionamento de materiais e/ou de equipamentos a incorporar em obra	0,50
iii. O Plano de Trabalhos revela o conjunto e a sequência de todas as espécies de trabalhos (as previstas no MQT e para cumprimento do Caderno de Encargos)		0,00
iv. O Plano de Trabalhos tem explicitadas as datas de início e conclusão dos trabalhos e respetiva duração dos mesmos, tem explicitadas as atividades predecessoras e sucessoras e identifica de forma clara o Caminho Crítico, tudo adequado à empreitada em causa.		0,00
v. O Plano de Trabalhos apresenta os rendimentos e recursos afetos a cada atividade, adequados à empreitada em causa		0,00
vi. O Plano de Mão-de-Obra foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos das equipas e as médias mensais e semanais	Não inclui as médias mensais e semanais	0,50
vii. O Plano de Equipamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos e Memória Descritiva e Justificativa, e inclui os rendimentos e médias mensais e semanais	Não inclui as médias mensais e semanais	0,50
viii. O Plano de Pagamentos foi elaborado em coerência com o Plano de Trabalhos, inclui a discriminação de todos os artigos da lista de preços da empreitada, encontra-se ajustado ao desenvolvimento do plano de trabalhos e apresenta as médias mensais e semanais.	Não inclui as médias semanais	0,50

PONTUAÇÃO NO SUBFATOR Q2 2,50