

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
	Fornecimento e aplicação de materiais, produtos, equipamentos, aparelhagem e mecanismos, com todos os materiais, acessórios e trabalhos inerentes, incluindo abertura e fechamento de roços e valas, remates e fixações, nas condições do Caderno de Encargos, condições Técnicas e conforme desenhos de pormenor fornecidos:				
	ARQUITECTURA				
C1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS E ACESSÓRIOS				
1.1	Execução da limpeza, desmatção e abate de árvores indispensáveis à implantação dos edifícios, dos arranjos exteriores e das infraestruturas em todo o espaço definido pelos limites de intervenção da obra, de acordo com o projeto e com as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar em todo o espaço definido pelos limites de intervenção da obra.	m ²	1.755,00	2,10	3.685,50
1.2	Montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro, de acordo com o projeto e com as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar a todos os trabalhos que constituem a empreitada.	un	1,00	1.220,97	1.220,97
1.3	Execução do desenvolvimento, alterações e especificações do plano de segurança e saúde em projeto, e aplicação do plano de segurança e saúde para a execução da obra, após aprovação do dono da obra, de acordo com o Decreto-Lei n.º 273/2003, de 29 de Outubro, incluindo todas as obrigações previstas no mesmo para a entidade executante (adjudicatário), de acordo com o projeto e com as normas e os procedimentos legais em vigor e com as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar a todos os trabalhos que constituem a empreitada.	vg	1,00	930,50	930,50

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
1.4	Fornecimento e montagem de painéis identificativos da obra, em chapa metálica lacada e fixos a prumos metálicos, com as dimensões de 210x140cm (larg.x alt.), providos de iluminação e localizados na entrada principal do estaleiro, executados de acordo com o layout pré-definido pelas entidades financiadoras, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar com as seguintes símbolos e dizeres: - Brasão do Município de Vila do Conde - Identificação do Dono da Obra: Município de Vila do Conde - Identificação da empreitada - Prazo de execução - Valor da adjudicação - Identificação e logotipo do empreiteiro - Alvará do empreiteiro	un	2,00	400,88	801,76
C2	DEMOLIÇÕES				
2.1	Demolição e remoção de elementos da cobertura existente, incluindo a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes do desmonte e levantamento, para vazadouro do empreiteiro, de acordo com os desenhos de projeto (vermelhos/amarelos) e com as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na cobertura principal do edifício existente, compreendendo a demolição das telhas, ripado e barrotamento (varas), cumeeiras, telhas existentes sobre as platibandas, rufos e caleiras, assim como claraboias existentes. Considera-se incluído a demolição da estrutura de suporte da cobertura na zona do acesso do novo edifício ao piso do sótão.	m ²	399,00	9,40	3.750,60
2.2	Demolição e remoção de elementos das construções existentes necessários para o bom cumprimento do projeto de arquitetura e à boa execução da empreitada, incluindo a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes da demolição, para vazadouro do empreiteiro, de acordo com os desenhos de projeto (vermelhos/amarelos) e com as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - pavimentos térreos de betonilha, granito, cerâmica e madeira e respetiva base de brita ou cascalho - pavimentos do 1º andar em cerâmica. - remoção dos depósitos de água existentes.	m ²	305,80	6,20	1.895,96
		m ²	23,95	4,70	112,57
		un	4,00	47,00	188,00

MAPA DE MEDIÇÕES
RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO
INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE

Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
	- escada interior de madeira e respetiva estrutura de suporte.	vg	1,00	315,83	315,83
	- paredes e caixilhos interiores em todos os pisos.	m ²	288,45	3,00	865,35
	- tetos interiores.	m ²	45,00	6,22	279,90
	- banco existente junto ao vão V7.	un	1,00	220,00	220,00
	- caixilhos e grade exterior do V20.	un	1,00	63,00	63,00
	- caixilho do V18 e V15.	un	2,00	63,00	126,00
	- guarda do V6, no local de encosto do novo edifício	un	1,00	155,32	155,32
	- demolição / remoção do mobiliário fixo (armários, bancadas, etc)	vg	1,00	314,83	314,83
	- chaminé.	un	1,00	155,42	155,42
	- revestimento betuminoso sobre a cornija na fachada principal e posterior.	m	40,00	23,25	930,00
	- infraestruturas existentes a demolir/desativar.	vg	1,00	787,06	787,06
	- outros elementos interiores ou exteriores pertencentes aos edifícios e espaços exteriores existentes necessários para o bom cumprimento do projeto de arquitetura e à boa execução da empreitada.	vg	1,00	470,25	470,25
2.3	Desmontagem da escada exterior metálica e sua remoção, incluindo a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes da demolição, para estaleiro do Dono de Obra, de acordo com os desenhos de projeto e com as especificações do Caderno de Encargos. a) Trata-se da escada de socorro exterior de ferro existente adossada à parede posterior do edifício e respetiva estrutura de suporte.	vg	1,00	470,25	470,25
2.4	Execução de demolição de paredes de granito existentes para abertura de novos vãos, de acordo com o projeto de estruturas, incluindo a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes da demolição, para vazadouro do empreiteiro, de acordo com os desenhos de projeto (vermelhos/amarelos) e com as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos V21, P9.	m ²	11,40	30,68	349,75

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
2.5	Execução de demolição de paredes de granito existentes para abertura de novos vãos (alteração de janela em porta, abertura de novo vão e rebaixamento da soleira), incluindo a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes da demolição, para vazadouro do empreiteiro, de acordo com os desenhos de projeto (vermelhos/amarelos) e com as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos: V18, V22 soleira dos vãos: P11, P12 e P13.	m ²	3,95	30,68	121,19
2.6	Execução de demolição de paredes de granito existentes na zona de encosto do edifício novo, incluindo a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes da demolição, para vazadouro do empreiteiro, de acordo com os desenhos de projeto (vermelhos/amarelos) e com as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na zona de encosto do edificio novo, nomeadamente a demolição de parte da platibanda, da cornija, e as zonas de encosto das lajes.	m ²	15,75	30,68	483,21
2.7	Picagem dos revestimento cerâmico existente na face interior da parede em alvenaria de granito e na parede em tabique a manter, incluindo a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes da demolição, para vazadouro do empreiteiro e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A executar: - no 1º andar, na zona das cozinhas. - no r/chão, nos compartimentos na zona norte.	m ²	80,00	3,00	240,00
2.8	Picagem do revestimento existente (reboco) na parede em alvenaria de granito, incluindo a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes da demolição, para vazadouro do empreiteiro e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A executar: - na parede em granito entre o vão Vn5 e Vn6, para aplicar o lambrim.	m ²	8,20	3,00	24,60

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
2.9	Remoção de lambrim existente na face interior da parede em alvenaria de granito e na parede em tabique a manter, incluindo a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes da demolição, para vazadouro do empreiteiro e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos e nas condições do Caderno de Encargos. a) Trata-se do lambrim em madeira existente sobre o rodapé em madeira no salão nobre, na sala de internet e sala de jogos.	m	47,60	3,00	142,80
2.10	Execução de escavação em areia, para rebaixamento para as cotas de projeto e abertura de caixa para base de pavimento, incluindo a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes da demolição, para vazadouro do empreiteiro, de acordo com os desenhos de projeto e com as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar no piso do r/chão.	m ³	133,55	3,00	400,65
C3	ALVENARIAS E PARAMENTOS VERTICAIS				
3.1	Fornecimento e assentamento de alvenaria de granito, para execução de paredes interiores e exteriores, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar paredes interiores e paredes exteriores, em zonas de aberturas de vãos e de zonas de rebaixamento de cotas.	m ²	54,00	60,37	3.259,98
3.2	Execução de alvenarias simples, constituídas por tijolos cerâmicos vazados com 7cm de espessura, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e as especificações do caderno de encargos. a) A aplicar: - paredes interiores das cozinhas no 1º andar - paredes interiores das instalações sanitárias do r/chão, incluindo as do anexo	m ²	178,00	8,27	1.472,06

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
3.3	Execução de alvenarias simples, constituídas por tijolos cerâmicos vazados com 15cm de espessura, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e as especificações do caderno de encargos. a) A aplicar: - paredes interiores das instalações sanitárias do r/chão, incluindo as do anexo - na parede de granito do r/chão para fechar um vão	m ²	88,60	10,15	899,29
3.4	Fornecimento e montagem de parede divisória constituída por estrutura em perfis de aço galvanizado com montante de 46mm, revestida nas duas faces com placas de gesso cartonado de 13 mm, incluindo a aplicação de lâ de rocha com densidade 70kg/m3 e de espessura necessária para preenchimento da alma do perfil, o tratamento de juntas com pastas e cintas apropriadas, reforço nos vãos e perfis nas arestas, com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - na divisória do átrio do 1º andar do edifício existente	m ²	11,40	15,34	174,88
3.5	Fornecimento e montagem de parede divisória constituída por estrutura em perfis de aço galvanizado com montante de 70mm, revestida nas duas faces com placas de gesso cartonado de 13 mm, incluindo a aplicação de lâ de rocha com densidade 70kg/m3 e de espessura necessária para preenchimento da alma do perfil, o tratamento de juntas com pastas e cintas apropriadas, reforço nos vãos e perfis nas arestas, com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - nas divisórias do r/chão do edifício existente, nomeadamente nos quartos. - nas divisórias do sótão do edifício existente, incluindo a zona entre asnas e entre madres	m ²	386,30	15,88	6.134,44

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
3.6	Fornecimento e montagem de parede divisória constituída por estrutura em perfis de aço galvanizado com montante de 70mm, revestida nas duas faces com placas de gesso cartonado de 13 mm antifogo tipo "Pladur F" ou equivalente, incluindo a aplicação de lâ de rocha com densidade 70kg/m3 e de espessura necessária para preenchimento da alma do perfil, o tratamento de juntas com pastas e cintas apropriadas, reforço nos vãos e perfis nas arestas, com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - na divisória do sótão do vão P14 incluindo a zona entre asnas.	m ²	2,00	18,90	37,80
3.7	Fornecimento e montagem de parede divisória constituída por estrutura em perfis de aço galvanizado com montante de 70mm, revestida numa das faces com placas de gesso cartonado de 13 mm e na outra face placas de poliestireno revestida a fibra de vidro, tipo "WEDI" ou equivalente, incluindo a aplicação de lâ de rocha com densidade 70kg/m3 e de espessura necessária para preenchimento da alma do perfil, o tratamento de juntas com pastas e cintas apropriadas, reforço nos vãos e perfis nas arestas, com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - na divisória do sótão da instalação sanitária.	m ²	10,35	48,89	506,01
3.8	Fornecimento e montagem de forra de parede constituída por estrutura em perfis de aço galvanizado com montantes de 46mm, revestida com placas de gesso cartonado de 13 mm, incluindo a aplicação de lâ de rocha com densidade 70kg/m3 e de espessura necessária para preenchimento da alma do perfil, o tratamento de juntas com pastas e cintas apropriadas, reforço nos vãos e perfis nas arestas, com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na parede do arrumo no sótão.	m ²	4,60	13,63	62,70

MAPA DE MEDIÇÕES
RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO
INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE

Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
3.9	Fornecimento e aplicação de divisórias interiores compostas por painéis fenólicos HPL fixos, com 12 mm de espessura, lisos, de cor a escolher, incluindo sistema de suporte superior em tubo de 25mm de diâmetro do tipo "JNF ref. SM010" ou equivalente, com fixações ao painel do tipo "JNF- ref. SM012" ou equivalente, aplicação de suporte inferior dos painéis em aço inox tipo "JNF" Ref. SM 17" ou equivalente, aplicação de suporte lateral dos painéis em aço inox tipo "JNF" Ref. SM 04" ou equivalente, aplicação de parafusos em aço inox 316, e todos os acessórios necessários com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas instalações sanitárias do sótão.	m ²	19,60	109,89	2.153,84
C4	IMPERMEABILIZAÇÕES, ISOLAMENTOS TÉRMICOS E COBERTURAS				
	Impermeabilizações				
4.1	Fornecimento e aplicação de membrana de betume modificado com polímero plastómero (APP), massa de 3,0 kg/m ² , armadura de fibra de vidro com 50 g/m ² , nas soleiras dos vãos exteriores, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar em todas as soleiras dos vãos exteriores do edifício novo.	m ²	8,00	15,54	124,32
4.2	Fornecimento e aplicação de placas de núcleo azul de poliestireno expandido revestido em ambas as faces com fibra de vidro reforçada com argamassa sintética pronta a receber revestimento em pastilha do tipo "Wedi" ou equivalente, aplicada de acordo com as indicações do fabricante, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas paredes e pavimento da instalação sanitária feminina do sótão, com a espessura:				
	- Com 4 cm de espessura no pavimento	m ²	19,30	11,67	225,23
	- Com 4 cm de espessura nas paredes onde passam infraestruturas de água (duches)	m ²	17,90	11,67	208,89
	- Com 7 cm de espessura por baixo do tampo do lavatório	m ²	2,50	18,01	45,03
	- Com 3cm de espessura acima do lavatório	m ²	2,50	10,41	26,03

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
	- Com 1cm de espessura nas paredes onde não passam infraestruturas de água	m ²	20,70	9,21	190,65
	Isolamentos Térmicos				
4.3	Fornecimento e colocação de isolamento térmico em placas de espuma rígida de poliestireno extrudido (XPS) com uma estrutura de células fechada, com 6 cm de espessura, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na cobertura do volume de ligação ao sótão	m ²	40,00	6,10	244,00
	Cobertura edifício existente				
4.4	Limpeza e consolidação da estrutura em madeira da cobertura, incluindo a limpeza, desinfestação, tratamento e consolidação das madeiras, e a eventual substituição de peças em madeira de Pinho Larício que se encontre em mau estado de conservação, reforço dos apoios, e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas duas coberturas do edifício existente, incluindo-se neste trabalho todas as peças de suporte das coberturas a manter. Inclui também a substituição do entablamento em madeira da cobertura da marquise.	vg	1,00	2.751,50	2.751,50
4.5	Fornecimento e aplicação de painel "sandwich" constituído dois painéis de madeira unidos a um núcleo de espuma rígida de poliestireno extrudido, do tipo "SOTECNISOL - Termochip, ref. THH/10-60-19" ou equivalente em painel de aglomerado hidrófugo, incluindo fixações e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na cobertura principal do edifício existente	m ²	340,00	31,63	10.754,20

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
4.6	Fornecimento e aplicação de membrana para-vapor (peso 170 g/m2; permeabilidade ao vapor <0,2gr/m2/24h; coeficiente Sd 200m; resistência à tração 200N; resistência à rutura 275N/5cm; alongamento até rutura > 20%), aplicada sobre o painel "sandwich", incluindo fixações e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na cobertura principal do edifício existente.	m ²	331,70	2,87	951,98
4.7	Fornecimento e aplicação ripas em PVC com 4x2,5cm, para apoio de telhas, sobre os painéis, incluindo fixações e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na cobertura principal do edifício existente.	m	1.155,00	4,25	4.908,75
4.8	Fornecimento e execução de cobertura com telha cerâmica do tipo "CS - Tecno" ou equivalente, incluindo todos os acessórios de remate compatíveis com a telha cerâmica a aplicar (telhões, cumes, remates de empena, telhas de ventilação, meias telhas, telhas de acabamento, telhas duplas, etc.), conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na cobertura principal do edifício existente.	m ²	331,70	21,18	7.025,41
4.9	Levantamento e reposição de telha cerâmica existente, incluindo substituição dos elementos ausentes ou degradados, com todos os materiais e trabalhos inerente, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na cobertura da marquise do edifício existente.	m ²	44,00	9,21	405,24
4.10	Fornecimento e aplicação de caleiras em chapa de zinco n.º 14, incluindo a aplicação de lâmina drenante de polietileno de alta densidade, fixações, vedações e remates, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na cobertura do edifício existente:				
	- no lado nascente e poente, com desenvolvimento de 75cm.	m	34,90	21,18	739,18
	- no lado norte e sul, com desenvolvimento de 32cm.	m	37,00	10,72	396,64

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
	- lateral ao volume de ligação ao sótão, com desenvolvimento de 40cm	m	11,10	10,09	112,00
4.11	Fornecimento e aplicação de rufo em chapa de zinco n.º 14, incluindo lâmina drenante de polietileno de alta densidade, fixações, vedações e remates, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na cobertura do edifício existente:				
	- no lado nascente e poente, com desenvolvimento de 41cm	m	34,90	12,94	451,61
	- no lado norte e sul, com desenvolvimento de 18cm	m	37,00	8,51	314,87
	- lateral ao volume de ligação ao sótão, com um desenvolvimento de 23cm	m	11,10	10,09	112,00
	- no remate da cobertura do volume de ligação ao sótão, com um desenvolvimento de 60cm	m	5,80	14,84	86,07
4.12	Fornecimento e execução de rufos (designados capacete), em chapa de zinco n.º 14 com desenvolvimentos definidos em projeto, incluindo lâmina drenante de polietileno de alta densidade, fixações, vedações e remates, conforme o projeto e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A aplicar na platibanda do edifício existente com o desenvolvimento de 55cm.	m	34,90	14,84	517,92
4.13	Fornecimento e aplicação de "trop-plain" em zinco nº 14, com 5cm de diâmetro, com todos os materiais e trabalhos inerentes, e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar um junto a cada tubo de queda de águas pluviais, e outro afastado de 5m de cada saída.	un	8,00	10,09	80,72
4.14	Fornecimento e aplicação de ralos de pinha em zinco, incluindo todos os acessórios de fixação em embocaduras, vedações, com todos os materiais e trabalhos inerentes, e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar cada unidade em cada tubo de queda.	un	4,00	11,67	46,68

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
					Total Cap.
4.15	Fornecimento e aplicação de peças em madeira maciça de pinho Larício, entre o freixal e o painel sanduiche, com a largura igual ao do freixal, prontas para envernizar, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar sobre o freixal, na cobertura principal do edifício existente. Cobertura do novo edifício	m	34,60	21,18	732,83
4.16	Fornecimento e aplicação de revestimento especial de proteção de superfícies de betão com produto hidrorrepelente à base de silanos e siloxanos em emulsão aquosa, resistente à alcalinidade e aos UV, em três demãos, do tipo "Antipluviol S da MAPEI" ou equivalente, com acabamento transparente Mate, que permita conservar o aspeto arquitetural do betão, com características que proteja da corrosão atmosférica e que seja uma barreira aos gases poluentes (CO2, SO2) responsáveis pela carbonatação e degradação do betão, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o Projeto e o Caderno de Encargos. a) A aplicar nas coberturas do novo edifício, sobre a cobertura do percurso exterior e do anexo.	m²	213,00	6,14	1.307,82
4.17	Fornecimento e execução de cobertura, com chapa de zinco n.º 14, com juntas livres de dilatação, presilhas para fixação, rufos, vedações e todos os remates de acordo com as especificações de execução, incluindo a aplicação de estrutura de suporte em placas de contraplacado marítimo de 10mm, estrutura em sarrafos de pinho tratado, aplicação de lâmina nodular de polietileno de alta densidade de 1mm de espessura e com nódulos 10mm de altura, com todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento, conforme os desenhos de pormenor do projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na cobertura do volume de ligação ao sótão.	m²	40,80	43,36	1.769,09

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE Pousada da Juventude de Vila do Conde					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
4.18	Fornecimento e aplicação de duas membranas de polímero plastómero na cobertura com todos os trabalhos e materiais necessários, conforme os desenhos do projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - na cobertura do novo edifício, na parte sobre as instalações sanitárias e hall do elevador. - ao longo da ligação entre o edifício novo e o existente.	m ²	48,45	7,10	344,00
4.19	Fornecimento e aplicação de ralos de pinha em zinco, e "trop-plain" em zinco nº 14, com 5cm de diâmetro, incluindo todos os acessórios de fixação em embocaduras e com todos os materiais e trabalhos inerentes, e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar um de cada junto ao tubo de queda de águas pluviais.	un	1,00	12,67	12,67
4.20	Fornecimento e aplicação de rufo em chapa de zinco n.º 14, incluindo lâmina drenante de polietileno de alta densidade, fixações, vedações e remates, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas palas da cobertura do volume de ligação: - na parte inferior, com desenvolvimento de 55cm - na parte superior e topo, com desenvolvimento de 60cm	m m	12,95 12,95	15,48 18,01	200,47 233,23
C5	CANTARIAS				
	Cantarias existentes				
5.1	Execução de limpeza e recuperação de todos os elementos de granito existentes no exterior e interior, incluindo a reparação ou substituição dos elementos ausentes ou degradados, o tratamento das juntas com microargamassa impermeabilizante tipo "SikaTop Seal 107" ou equivalente conforme o projeto e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A executar em todos os elementos de granito do edifício existente: - Ombreiras, padieiras e soleiras de vãos exteriores e interiores existentes e a manter; - Lambrins e soco existentes; - Degraus e patamares das escadas exteriores	vg	1,00	2.117,83	2.117,83

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
5.2	Execução de limpeza e recuperação de todos os elementos de calcário Lioz existentes no exterior, incluindo a reparação ou substituição dos elementos ausentes ou degradados, a aplicação de um eliminador de mofo e fungos do tipo "Neoquim" ou equivalente, a passagem de uma mó para amaciar, o tratamento das juntas microargamassa impermeabilizante tipo "SikaTop Seal 107", conforme o projeto e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A executar em todos os elementos de calcário do edifício existente: - Ombreiras, padieiras e soleiras de vãos exteriores existentes e a manter; - Pilastras, lambrins e varandas existentes; - Cornijas e todos elementos decorativos Soleiras	vg	1,00	1.484,17	1.484,17
5.3	Fornecimento e assentamento de soleira exterior em granito amarelo bujardado a pico fino, de cor homogénea, sem manchas, com batente, canal, dreno e lacrimal, com 3cm de espessura, incluindo a aplicação de contra-soleira em granito com 2cm de espessura, conforme o projeto de execução, o mapa de vãos e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A aplicar: - no vão V18.	un	1,00	47,53	47,53
5.4	Fornecimento e assentamento de soleira exterior em granito amarelo bujardado a pico fino, de cor homogénea, sem manchas, com batente, canal, dreno e lacrimal, com 55mm de espessura, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto de execução, o mapa de vãos e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A aplicar: - no vão V25.	un	1,00	28,52	28,52
5.5	Fornecimento e assentamento de soleiras interiores em calcário lioz, polido, em placas de 5cm de espessura, em peça única, com batente, canal, dreno e lacrimal conforme o projeto de execução, o mapa de vãos e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A aplicar: - no vão V24.	un	1,00	88,71	88,71

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
5.6	Fornecimento e assentamento de soleiras exteriores em granito amarelo bujardado a pico fino, de cor homogénea, sem manchas, com batente, com 10cm de espessura incluindo a aplicação de contra-soleira em granito amarelo, bujardado a pico fino, com 14cm de espessura, rampeada, conforme o projeto de execução, o mapa de vãos e as especificações do Cadernos de Encargos.				
	a) A aplicar:				
	- nos vãos exteriores do novo edifício: Vn3	un	1,00	174,26	174,26
	- nos vãos exteriores do novo edifício: Vn4	un	1,00	174,26	174,26
5.7	Fornecimento e assentamento de soleiras exteriores em calcário lioz, polido, em placas de 7cm de espessura, com batente, com a dimensão que consta nas peças desenhadas, conforme o projeto de execução e as especificações do Cadernos de Encargos.				
	a) A aplicar nos seguintes vãos:				
	- Vn1	un	1,00	95,05	95,05
	- Vn2	un	1,00	792,08	792,08
5.8	Fornecimento e assentamento de soleiras interiores em calcário lioz, polido, em placas de 2cm de espessura, em peça única, conforme o projeto de execução, o mapa de vãos e as especificações do Cadernos de Encargos.				
	a) A aplicar no vão interior:				
	- V22	un	1,00	158,42	158,42
5.9	Fornecimento e assentamento de soleira interior em granito amarelo bujardado a pico fino, de cor homogénea, sem manchas, com 3cm de espessura, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto de execução, o mapa de vãos e as especificações do Cadernos de Encargos.				
	a) A aplicar nos vãos:				
	- P9	un	2,00	47,53	95,06
	- P11	un	1,00	47,53	47,53
	- P12	un	1,00	47,53	47,53
	- P13	un	1,00	47,53	47,53

MAPA DE MEDIÇÕES						
RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO						
INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE						
Art.º	Designação	Cálculos				
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total	Total Cap.
Elementos diversos em pedra						
5.10	Fornecimento e aplicação de peças de granito amarelo bujardado a pico fino, para prolongamento das ombreiras existentes no exterior e interior dos vãos, de cor idêntica ao existente, com as dimensões de acordo com os desenhos de pormenor e o projeto, o mapa de vãos e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A aplicar nos seguintes vãos: - P11 - P12 - P13	un	2,00	95,05	190,10	
		un	1,00	95,05	95,05	
		un	1,00	95,05	95,05	
5.11	Fornecimento e assentamento de revestimento de ombreiras e padieiras em placas de calcário lioz, polido, com 2 e 3cm de espessura, em peça única, conforme o projeto de execução, o mapa de vãos e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A aplicar com 2cm de espessura nos vãos V21, e com 3cm de espessura no vão V22. - V21 - V22	un	6,00	348,52	2.091,12	
		un	1,00	538,62	538,62	
5.12	Fornecimento e assentamento de peça em calcário Lioz, polido, com 5cm de espessura e comprimento aproximado de 1,20m, aplicadas na continuação da cornija/faixa no local de encosto do novo edifício, conforme o projeto de execução e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A aplicar junto ao teto do 1º andar do novo edifício, junto á laje de betão, no prolongamento da cornija existente, nomeadamente: - Entre o Vn5 e Vn6 em peças com cerca de 22cm de altura até 2cm de altura - No exterior até Vn6 – uma faixa com 15cm de altura e uma faixa com 12cm de altura	un	1,00	47,53	47,53	

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
5.13	Fornecimento e aplicação de tampo em de granito polido, com 4cm de espessura, para embutir os lavatórios, em peça inteira, incluindo esquadros em perfis de aço inox 316, chumbados ao betão ou aparafusados à madeira, a execução das furações necessárias para embutir os lavatórios e colocar as torneiras, com as dimensões de acordo com o projeto e as especificações do Cadernos de Encargos.				
	a) A aplicar nas instalações sanitárias do sótão				
	- com 2,4m de comprimento	un	1,00	285,15	285,15
	- com 2,7m de comprimento	un	1,00	294,66	294,66
C6	CARPINTARIAS				
	Vãos exteriores				
6.1	Desmontagem, recuperação e recolocação de porta exterior de 2 folhas de batente, com bandeira e portadas interiores, apainelados e molduras/guarnições pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, recuperação das vidraças existentes ou em caso de ausência aplicação de vidro simples de 5mm, recuperação das dobradiças e fechos de culatra superior e inferior com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de fechadura tipo "Tesa 2210B – ref.4210355NM" ou equivalente, aplicação de puxador duplo de bola com espelho em latão, aplicação de borrachas e escovas, aplicação de cantoneira e pingadeira em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar no vão V1 e V8, de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS.				
	- V1	un	1,00	158,42	158,42
	- V8	un	2,00	158,42	316,84

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
6.2	Desmontagem, recuperação e recolocação de porta exterior de 2 folhas de batente, com bandeira e portadas interiores, apainelados e molduras/guarnições pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, recuperação das vidraças existentes ou em caso de ausência aplicação de vidro simples de 5mm, recuperação das dobradiças, fechos de culatra superior e inferior e cremone em ferro fundido com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de borrachas e escovas, aplicação de cantoneira e pingadeira em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar no vão V2 (2 unidades), V6 (2 unidades), de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS.				
	- V2	un	2,00	120,40	240,80
	- V6	un	2,00	120,40	240,80
6.3	Desmontagem do vão existente, fornecimento e aplicação de porta exterior de 2 folhas de batente com bandeira, pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, em madeira maciça de Castanho, reproduzida a partir do modelo original, com marcos, guarnições e almofadas também em madeira maciça de Castanho, com a aplicação de vidro simples de 5mm, aplicação de dobradiças, aplicação de cremone em latão, aplicação de borrachas e escovas, aplicação de cantoneira e pingadeira em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic, incluindo a recuperação das portadas interiores, apainelados e molduras/guarnições interiores com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, recuperação das dobradiças, fechos de culatra superior e inferior com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar no vão V2 (3 unidades), V5, de acordo com o ca				
	- V2	un	3,00	437,23	1.311,69
	- V5	un	1,00	437,23	437,23

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
6.4	Desmontagem, recuperação e recolocação de porta exterior de 2 folhas de batente com bandeira e portadas interiores, apainelados e molduras/guarnições pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, com a substituição da totalidade do caixilho da bandeira e do batente superior da porta (engloba os elementos decorativos) em madeira maciça de Castanho e eventual substituição de outras peças ausentes ou em mau estado de conservação também em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, recuperação das vidraças existentes ou em caso de ausência aplicação de vidro simples de 5mm, recuperação das dobradiças, fechos de culatra superior e inferior com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de cremone em latão, aplicação de borrachas e escovas, aplicação de cantoneira e pingadeira em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar no vão V4, V6 (5 unidades) de acordo com o cap				
	- V4 - V6	un un	6,00 5,00	247,13 247,13	1.482,78 1.235,65
6.5	Desmontagem, recuperação e recolocação de porta exterior de 2 folhas de batente, com bandeira e portadas interiores, apainelados e molduras/guarnições pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, ajustes nos marcos e soleira de madeira, recuperação das vidraças existentes ou em caso de ausência aplicação de vidro simples de 5mm, recuperação das dobradiças das portadas, fechos de culatra superior e inferior com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de dobradiças nas duas folhas da porta, aplicação de cremone em latão, aplicação de borrachas e escovas, aplicação de cantoneira e pingadeira em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar no vão V25, de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS. - V25	un	1,00	247,13	247,13

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
6.6	Desmontagem, recuperação e recolocação de porta exterior de 2 folhas de batente, com bandeira e portadas interiores, apainelados e molduras/guarnições pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, recuperação das vidraças existentes e aplicação de vidro simples de 5mm, remoção dos postigos para repor desenho original, recuperação das dobradiças, fechos de culatra superior e inferior e todas as ferragens com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de cremone em latão, aplicação de borrachas e escovas, aplicação de cantoneira e pingadeira em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vão V3 incluindo a remoção das janelas repondo desenho original (igual a V2), de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS.				
	- V3	un	1,00	247,13	247,13
6.7	Desmontagem, recuperação e recolocação de janela exterior de 2 folhas de batente, com bandeira e portadas interiores, apainelados e molduras/guarnições pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, recuperação das vidraças existentes ou em caso de ausência aplicação de vidro simples de 5mm, assente com betume, recuperação das dobradiças e fechos de culatra superior e inferior e todas as ferragens com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de cremone em latão, aplicação de borrachas, aplicação de pingadeira de chapa quinada em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vão V12 e V7 (que inclui completar a moldura interior na parte inferior e substituir a peça da soleira em madeira) e executar de acordo com o capítulo EX				
	- V12	un	1,00	120,40	120,40
	- V7	un	1,00	120,40	120,40

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
6.8	Desmontagem, recuperação e recolocação de porta exterior de 2 folhas de batente, com bandeira e portadas interiores, apainelados, molduras/guarnições e todo o pórtico decorativo interior, pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, recuperação das vidraças existentes ou em caso de ausência aplicação de vidro simples de 5mm, assente com betume, recuperação das dobradiças e fechos de culatra embutidos superiores e inferiores com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de fechadura do tipo "Tesa 2210B - ref.4210355NM" ou equivalente, aplicação de puxador duplo de bola com espelho em latão, aplicação de borrachas, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos V9, V10, V11, de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS. - V9 - V10 - V11	un	1,00	247,13	247,13
		un	1,00	247,13	247,13
		un	1,00	247,13	247,13
6.9	Desmontagem do vão existente, fornecimento e aplicação de porta exterior de 2 folhas de batente e bandeira, pronta para pintar pelo exterior e interior, em madeira maciça de Castanho, reproduzida a partir do modelo original, com marcos, guarnições e almofadas também em madeira maciça de Castanho, incluindo aplicação de vidro simples de 3mm, assente com betume, aplicação de dobradiças tipo "JNF-ref IN.05.017" ou equivalente, fechos de culatra embutidos superior e inferior tipo "JNF - ref. IN.17.615" ou equivalente, aplicação de fechadura tipo "Tesa 2210B – ref.4210355NM" ou equivalente, aplicação de puxador duplo de bola com espelho em latão, aplicação de borrachas, aplicação de cantoneira e pingadeira de chapa quinada em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos V13, excluindo os prumos estruturais de suporte da cobertura da marquise, executando o desmonte de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABA - V13	un	1,00	120,40	120,40

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
6.10	Desmontagem do vão existente, fornecimento e aplicação de conjunto de folhas fixas e de batente e bandeiras, pronta para pintar pelo exterior e interior, em madeira maciça de Castanho, reproduzida a partir do modelo original, com marcos, guarnições e soleiras também em madeira maciça de Castanho, incluindo aplicação de vidro simples de 3mm, assente com betume, aplicação de dobradiças tipo "JNF ref.IN.05.017" ou equivalente, aplicação de cremones em latão, aplicação de borrachas, aplicação de cantoneira e pingadeira de chapa quinada em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar nos vãos V14, excluindo os prumos estruturais de suporte da cobertura da marquise, executando o desmonte de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS.				
	- V14	un	1,00	1.108,92	1.108,92
6.11	Desmontagem, recuperação e recolocação de janela exterior com portadas interiores, pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, recuperação das vidraças existentes ou em caso de ausência aplicação de vidro simples de 3mm, assente com betume, recuperação de todas as ferragens com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de borrachas, aplicação de pingadeira de chapa quinada em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS nos vãos:				
	- V16 - 1 folha de batente	un	1,00	247,13	247,13
	- V19- 1 folha fixa e 1 folha basculante	un	1,00	247,13	247,13

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
6.12	Desmontagem, recuperação e recolocação de porta exterior de 2 folhas de batente, pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, recuperação das vidraças existentes ou em caso de ausência aplicação de vidro simples de 5mm, recuperação das dobradiças e fechos de culatra superior e inferior e todas as ferragens com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de fechadura tipo "Tesa 2210B – ref.4210355NM" ou equivalente, testa de chave em aço inox tipo "JNF ref. IN.04.28R.Y04.M" ou equivalente, puxador interior T em aço inox tipo "JNF ref. IN.00.059.43 com roseta de rolamentos JNF-ref. R04MR" ou equivalente, aplicação de borrachas e escovas, aplicação de pingadeira de chapa quinada em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vão V17 de acordo com o capítulo EXECUÇ				
	- V17	un	1,00	120,40	120,40
6.13	Desmontagem, recuperação e recolocação de janela exterior de 2 folhas de batente com portadas interiores, pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, recuperação das vidraças existentes ou em caso de ausência aplicação de vidro simples de 5mm, assente com betume, recuperação das dobradiças e fechos de culatra com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de cremone em latão, aplicação de borrachas, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vão V20 de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS.				
	- V20	un	6,00	180,76	1.084,56

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
					Total Cap.
6.14	Desmontagem, recuperação e recolocação de janela exterior de 1 folha basculante, pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, aplicação de vidro simples de 5mm, assente com betume, recuperação de todas as ferragens com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de borrachas, aplicação de cantoneira e pingadeira de chapa quinada em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vão V23 de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS.				
	- V23	un	1,00	101,39	101,39
6.15	Desmontagem de vão existente, fornecimento e aplicação de porta exterior de 2 folhas de batente com bandeira, pronta para pintar pelo exterior e pelo interior, em madeira maciça de Castanho, reproduzida a partir do modelo original, incluindo aplicação de vidro simples de 5mm, aplicação de dobradiças idênticas às existentes, aplicação de cremone em latão, aplicação de borrachas e escovas, aplicação de cantoneira e pingadeira de chapa quinada em alumínio lacado, aplicação de vedações em cordão de neoprene e mastic e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no vão V24, executando o desmonte de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS. As duas folhas do vão deverão ser mais altas pelo rebaixamento da soleira.				
	- V24	un	1,00	887,13	887,13
6.16	Fornecimento e aplicação de guarnições interiores em madeira maciça de Jatobá, prontas para pintar, aplicadas no interior de vãos exteriores, com 10cm de largura e 2cm de espessura, incluindo a eventual picagem de molduras em reboco existentes com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos:				
	- V15	un	1,00	79,21	79,21
	- V16	un	1,00	79,21	79,21

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
	- V17	un	1,00	79,21	79,21
	- V18	un	1,00	79,21	79,21
	- V19	un	1,00	79,21	79,21
	- V23	un	1,00	79,21	79,21
	- V24	un	1,00	79,21	79,21
	- V25	un	1,00	79,21	79,21
6.17	Fornecimento e aplicação de porta interior de uma folha de pivot, composta por esquadria em madeira maciça de Castanho, com seção de 50x80mm, pronta para pintar, com vidro laminado de 10mm (5+5mm) incluindo o vidro, táfes em madeira maciça de Jatobá, escovas com perfil metálico encastradas no perímetro do vão, pivot com mola stop embutida no pavimento, com tampa em aço inox escovado, puxador duplo em aço inox tipo "JNF ref.IN.07.287" ou equivalente com 14mm de diâmetro e 30cm de comprimento, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no vão:				
	- V22	un	1,00	285,15	285,15
6.18	Fornecimento e aplicação de porta exterior de uma folha de batente, composta por esquadria em madeira maciça de Castanho, com seção de 50x80mm, pronta para pintar, com vidro laminado de 10mm (5+5mm) incluindo o vidro, marcos e táfes em madeira maciça de Castanho, borrachas no perímetro do vão encastradas, dobradiças em aço inox tipo "JNF ref. IN.05.017" ou equivalente, fechadura em aço inox tipo "Tesa-2210B-ref.4210355NM" ou equivalente, testa de chave em aço inox tipo "JNF ref. IN.04.28R.Y04.M" ou equivalente, puxador interior T em aço inox tipo "JNF ref. IN.00.059.43 com roseta de rolamentos JNF-ref. R04MR" ou equivalente, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos:				
	- V15	un	1,00	285,15	285,15
	- V18	un	1,00	285,15	285,15

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
	Vãos interiores				
6.19	Desmontagem, recuperação e recolocação de porta interior de 1 ou 2 folhas com bandeira, molduras e guarnições, pronta para pintar, com eventual substituição de peças em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, recuperação das vidraças existentes ou em caso de ausência aplicação de vidro simples de 5mm, aplicação de borrachas embutidas, aplicação de escovas com perfil metálico embutido na base da porta, recuperação das dobradiças com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de fechos de culatra embutidos, aplicação de fechadura tipo "Tesa 2030 – ref.203060HL" ou equivalente com acabamento aço latonado, aplicação de puxador duplo (em cada folha) em latão idêntico ao original, e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos P2, P3, P4, P5, P7 de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS.				
	- P2	un	12,00	107,72	1.292,64
	- P3	un	2,00	107,72	215,44
	- P4	un	1,00	107,72	107,72
	- P5	un	2,00	107,72	215,44
	- P7	un	1,00	107,72	107,72
6.20	Desmontagem, recuperação e recolocação de porta interior de 4 folhas de correr, molduras, guarnições, e pórtilho decorativo pronta para pintar, com eventual substituição de peças em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, recuperação das vidraças existentes ou em caso de ausência aplicação de vidro simples de 5mm, aplicação de borrachas embutidas, aplicação de escovas com perfil metálico embutido na base da porta, recuperação das dobradiças com eventual substituição dos elementos ausentes ou danificados, aplicação de fechos de culatra do tipo "JNF ref. IN.17.615" ou equivalente, aplicação de fechadura tipo "Tesa 2210B – ref. 4210355NM" ou equivalente, aplicação de puxador duplo em latão, e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos P6 de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS.				

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
	- P6	un	1,00	171,09	171,09
6.21	Recuperação de pórtico interior completo, com pilares, guardas, molduras e guarnições, e elementos decorativos pronta para pintar, com eventual substituição de peças em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos P1 de acordo com o capítulo EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS.				
	- P1	un	1,00	297,82	297,82
6.22	Fornecimento e aplicação de porta interior de uma folha de batente, tipo "Sercilport" ou equivalente, com interior em favo retangular de platex e faces em placas de MDF de 3mm, folheada, de 35mm, pronta para pintar, incluindo marcos e guarnições em madeira maciça de Mogno, borrachas no perímetro do vão encastradas, dobradiças em aço inox tipo "JNF ref. IN.05.017" ou equivalente, fechadura em aço inox tipo "Tesa 2030-ref.203060AI" ou equivalente, conjunto de puxadores em aço inox 304 tipo "Tesa – serie Vector - ref. MV0L885IS- sobre placa larga com entrada de chave" ou equivalente, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos:				
	- P8	un	3,00	211,78	635,34
	- P8a	un	15,00	211,78	3.176,70
6.23	Fornecimento e aplicação de porta interior de uma folha de batente, tipo "Sercilport" ou equivalente, com interior em favo retangular de platex e faces em placas de MDF de 3mm, folheada, de 35mm, pronta para pintar, incluindo marcos e guarnições em madeira maciça de Mogno, borrachas no perímetro do vão encastradas, dobradiças em aço inox tipo "JNF ref. IN.05.017" ou equivalente, fechadura eletrónica de modelo placa larga de 280x40 tipo "Tesa Smartair updat online-ref. STLC12VL5S858SI" ou equivalente, accionada por puxadores tipo "Tesa - serie Vector" ou equivalente, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos:				
	- P8b	un	12,00	211,78	2.541,36

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
	- P9	un	2,00	211,78	423,56
	- P11 e P12 (sem guarnições, incluindo o painel idêntico à porta para fechar o vão.	un	2,00	211,78	423,56
6.24	Fornecimento e aplicação de porta interior de uma folha de correr, tipo "Sercilport" ou equivalente, com interior em favo retangular de platex e faces em placas de MDF de 3mm, folheada, de 40mm, pronta para pintar, incluindo estrutura/cassete completa tipo "Boxkel Mito – BK.10.2.4069" ou equivalente, jogo de roldanas, guarnições em madeira maciça de Mogno, borrachas, conjunto de solução tipo "Tesa DEC – ref. 2DEC86DAM" ou equivalente (composto por fechadura serie 2030 de embutir com gancho basculante, puxador sobre placa quadrada e botão no interior, puxador fixo sobre roseta e dispositivo de emergência no exterior), parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vão P10, incluindo todos os acessórios.				
	- P10	un	2,00	285,15	570,30
6.25	Fornecimento e aplicação de porta interior de uma folha de batente, corta fogo 60mm, tipo "Vicaíma – Portaro cortafogo60m" ou equivalente, completa, pronta para pintar, incluindo aro, marcos e guarnições, borrachas, fita intumescente, dobradiças em aço inox, fechadura corta fogo antipânico tipo "Tesa 2030-ref2030F60AI" ou equivalente, conjunto de puxadores em aço inox 304 tipo "Tesa-serie Vector ref. MVOL885IS- sobre placa larga com entrada de chave" ou equivalente, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no vão:				
	- P14	un	1,00	633,67	633,67

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
6.26	Fornecimento e aplicação de porta interior de uma folha de batente, tipo "Sercilport" ou equivalente, com interior em favo retangular de platex e faces em placas de MDF de 3mm, folheada, de 35mm, pronta para pintar, escovas no perímetro do vão encastradas, pivot inferior tipo "JNF ref IN.05.199" ou equivalente, pivot superior tipo "JNF ref IN.05.201" ou equivalente, fechadura em aço inox tipo "Tesa-2030-ref.203060AI" ou equivalente, conjunto de puxadores em aço inox 304 tipo "Tesa-serie Vector- ref. MV0L885IS- sobre placa larga com entrada de chave" ou equivalente, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar nos vãos:				
	- Pn1 (interiores)	un	4,00	211,78	847,12
	- Pn2	un	3,00	211,78	635,34
6.27	- Pn3	un	1,00	211,78	211,78
	Fornecimento e aplicação de porta interior de uma folha de batente, tipo "Sercilport" ou equivalente, com interior em favo retangular de platex e faces em placas de MDF de 3mm, folheada, de 35mm, pronta para pintar, escovas no perímetro do vão encastradas, pivot inferior tipo "JNF ref IN.05.199" ou equivalente, pivot superior tipo "JNF ref IN.05.201" ou equivalente, fechadura em aço inox tipo "Tesa-2030-ref.203060AI" ou equivalente, entrada de chave tipo "Tesa" ou equivalente, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar no vão:				
	- P15	un	4,00	211,78	847,12

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
6.28	Fornecimento e aplicação de porta exterior de uma folha de batente, tipo "Sercilport" ou equivalente, folheada, de 40mm, pronta para pintar, escovas no perímetro do vão encastradas, pivot inferior tipo "JNF ref IN.05.199" ou equivalente, pivot superior tipo "JNF ref IN.05.201" ou equivalente, fechadura em aço inox tipo "Tesa-2030-ref.203060Al" ou equivalente, conjunto de puxadores em aço inox 304 tipo "Tesa-serie Vector ref. MV0L885IS- sobre placa larga com entrada de chave" ou equivalente, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos: - Pn1 (exteriores)	un	3,00	211,78	635,34
6.29	Fornecimento e aplicação de painel interior composto por porta de uma folha de batente e módulos fixos, em painéis fenólicos HPL com 12 mm de espessura, lisos, de cor a escolher incluindo sistema de suporte superior em tubo de 25mm de diâmetro do tipo "JNF ref. SM010" ou equivalente, com fixações ao painel do tipo "JNF- ref. SM012" ou equivalente, incluindo todos os acessórios necessários, aplicação de suporte inferior dos painéis em aço inox tipo "JNF" Ref. SM 17" ou equivalente, aplicação de suporte lateral dos painéis em aço inox tipo "JNF" Ref. SM 04" ou equivalente, aplicação de dobradiças em aço inox tipo "JNF ref. SM.005.B" ou equivalente, aplicação de fecho livre/ocupado em aço inox tipo "JNF ref. SM.026" ou equivalente, aplicação de puxador duplo em aço inox tipo "JNF ref. SM.020" ou equivalente, aplicação de Cabide/ Batente de porta em aço inox tipo "JNF ref. SM.008" ou equivalente, aplicação de Parafusos em aço inox 316, e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas instalações sanitárias, no vão: - Pn4 Geral	un	8,00	120,76	966,08

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
6.30	Fornecimento e aplicação de porta em placas de contraplacado 16mm colocada à face exterior do acabamento da parede, prontas para pintar, incluindo aros em madeira maciça de tola, prontas para pintar, totalmente embutidos nas paredes, aplicação de mola "Tic-Tac" em aço inox, com resistência mecânica para grande utilização, aplicação de dobradiças "de avanço" em aço inox com resistência mecânica para grande utilização, aplicação de parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - nos armários dos Quadros Elétricos - nos carreteis.	vg	1,00	316,83	316,83
		un	3,00	221,78	665,34
6.31	Fornecimento e execução armário com estrutura e portas em placas de MDF de 20mm, pronto para pintar, incluindo aplicação de fecho de íman com resistência mecânica para grande utilização, aplicação de dobradiças "de avanço" com resistência mecânica para grande utilização, aplicação de puxadores tipo "JNF IN.22.102.19" ou equivalente, aplicação de parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - no armário da recepção no r/chão (onde está o QE, armário do elevador, etc)	un	1,00	475,25	475,25
6.32	Fornecimento e execução armário com estrutura e portas em placas MDF de 20mm, pronto para pintar, incluindo aplicação de fecho de íman e dobradiças "de avanço", com resistência mecânica para grande utilização, prateleiras, gavetas com corredeiras ocultas e amortecedor, varão metálico, rodapé em barra de alumínio lacada de 40x5mm, puxadores tipo "JNF IN.22.102.19" ou equivalente, ferragens e aplicação de parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - Nos quartos do rés-do-chão - com 1,20m de largura e 2,40m de altura - com 1,45m de largura e 2,40m de altura - com 1,65m de largura e 2,40m de altura - com 1,75m de largura e 2,40m de altura	un	1,00	380,20	380,20
		un	1,00	380,20	380,20
		un	4,00	500,96	2.003,84
		un	1,00	500,96	500,96

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
6.33	Fornecimento e execução armário completo com 8 compartimentos, pronto para pintar, constituído por tampo superior corrido em MDF com 30mm de espessura, divisórias em MDF de 20mm, com 8 portas em MDF de 20mm, incluindo aplicação de dobradiças "de avanço" e fechaduras em cada porta, com resistência mecânica para grande utilização, varão metálico em cada compartimento, puxadores tipo "JNF IN.22.102.19"ou equivalente, ferragens e aplicação de parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos quartos do sótão: - com comprimento médio de 3,30m de compr.x 1,38m de altura - com dimensão média de 3,40m de compr.x 1,04m de altura	un	4,00	857,13	3.428,52
		un	1,00	633,67	633,67
6.34	Fornecimento e execução armário completo com 6 compartimentos, pronto para pintar, constituído por tampo superior corrido em MDF com 30mm de espessura, divisórias em MDF de 20mm, com 6 portas em MDF de 20mm, incluindo aplicação de dobradiças "de avanço" e fechaduras em cada porta, com resistência mecânica para grande utilização, varão metálico em cada compartimento, puxadores tipo "JNF IN.22.102.19"ou equivalente, ferragens e aplicação de parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar num quarto do sótão: - com dimensão média de 3,35m de compr.x 1,04m de altura	un	1,00	633,67	633,67
6.35	Fornecimento e execução de balcão da receção executado em placas de MDF de 25mm de espessura, reforçado nas juntas por rede de fibra de vidro, lacado, incluindo rodapé em barra de 40x5m de alumínio anodizado à cor natural, peça em MDF para fixação do rodapé, e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar na receção. Inclui a lacaagem.	un	1,00	792,08	792,08

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
6.36	Fornecimento e execução de armário da receção executado em placas de MDF de 25mm de espessura, reforçado nas juntas por rede de fibra de vidro, lacado, incluindo tampo, portas e prateleiras, puxadores tipo "JNF IN.22.102.19"ou equivalente, dobradiças "de avanço" e fechaduras em cada porta, aplicação de parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar na receção. Inclui a lacagem.	un	1,00	792,08	792,08
C7	SERRALHARIAS				
	Elementos de Ferro				
7.1	Desmontagem, montagem e recuperação de grades, guardas e alpendre existentes, incluindo substituição de peças em ferro danificadas ou com sinais de corrosão e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de pormenor e nas condições do Caderno de encargos. a) A aplicar nas: - grades das janelas do r/chão. - guardas das janelas do 1º andar e da varanda. - uma das guardas do V6 deverá ser montada no V25 - guardas das escadas e patamares exteriores. - alpendre da escada principal, incluindo pilares, cobertura e elementos decorativos.	un	7,00	31,70	221,90
		un	18,00	26,40	475,20
		un	1,00	47,53	47,53
		vg	1,00	633,67	633,67
		vg	1,00	633,67	633,67
7.2	Recuperação de todos elementos em ferro existentes no sótão, incluindo substituição de peças em ferro danificadas ou com sinais de corrosão e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de pormenor e nas condições do Caderno de encargos. a) A aplicar nas peças metálicas das asnas e perfis metálicos existentes no pavimento. Caixilharia do edificio existente	vg	1,00	1.584,17	1.584,17

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
					Total Cap.
7.3	Fornecimento e aplicação de janela exterior de uma folha projetante, tipo "Velfac –ref. Velfac212i" ou equivalente, composta no seu exterior por um perfil estreito de alumínio (54mm) com acabamento à cor RAL7011 que suporta o vidro e no seu interior por um aro de madeira lamelada (lacada à cor a escolher pela Fiscalização), incluindo vidro liso, transparente, duplo de 24mm (constituído por vidro de 6mm, caixa de ar de 12mm e vidro de 6mm), borrachas EPTM de qualidade marítima, ferragens ocultas, ferragens em aço inox, da mesma marca da caixilharia, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto de execução, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no vão: - V21	un	6,00	400,88	2.405,28
7.4	Fornecimento e aplicação de claraboias basculantes do tipo "Velux-GGL", com dimensão de 978x942mm, completa, com acabamento interior em pinho nórdico natural, incluindo vidro laminado, ferragens e acessórios da mesma marca, rufos e cortina interior "blackout" rolante "Velux" ou equivalente e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de pormenor e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no sótão. Caixilharia do novo edifício	un	4,00	782,60	3.130,40
7.5	Fornecimento e aplicação de porta exterior de duas folhas de batente, em perfis de ferro galvanizado para pintar, incluindo vidro liso, transparente, laminado de 10mm de espessura, com mola oculta em aço inox do tipo "JNF ref. DC800S3" ou equivalente embutida, escovas, borrachas, puxador duplo em aço inox tipo "JNF ref.IN.07.287" ou equivalente com 14mm de diâmetro e 30cm de comprimento, fechadura tipo "Tesa 2210BE" ou equivalente, trinco elétrico tipo "Tesa EFF-FFF" de 24 volts ou equivalente, testa de chave tipo "JNF ref. IN.04.28R.Y04.M" ou equivalente, fechos de culatra superior e inferior tipo "JNF ref. IN.17.601" ou equivalente, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto de execução, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no vão:				

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
	- Vn1	un	1,00	538,62	538,62
7.6	Fornecimento e aplicação de janela exterior fixa, em perfis de ferro galvanizado para pintar, chumbados à parede de betão, incluindo vidro liso, transparente, laminado de 17mm de espessura (constituído por dois vidros temperados de 8mm), parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto de execução, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no vão:				
	- Vn2	un	1,00	3.485,17	3.485,17
7.7	Fornecimento e aplicação de janela exterior fixa, composto por vidro liso, transparente, laminado de 17mm de espessura (constituído por dois vidros temperados de 8mm) incluindo aplicação de "U" em chapa quinada de ferro galvanizado embutido na parede e pavimento, incluindo parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto de execução, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vãos:				
	- Vn3	un	1,00	400,88	400,88
	- Vn4	un	1,00	247,13	247,13
	- Vn5	un	1,00	627,33	627,33
	- Vn6	un	1,00	342,18	342,18
7.8	Fornecimento e aplicação de janela exterior fixa, em perfis de ferro galvanizado para pintar, chumbados à parede de betão, incluindo vidro liso, fosco, laminado de 17mm de espessura (constituído por dois vidros temperados de 8mm), parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto de execução, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no vão:				
	- Vn7	un	1,00	3.168,33	3.168,33

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
7.9	Fornecimento e aplicação de janelas exteriores fixas, em perfis alumínio anodizado à cor natural, do sistema VEC, do tipo "Extrusal – seria A80 RPT", incluindo vidro liso, fosco, laminado de 10mm de espessura (constituído por dois vidros de 5mm) colado ao perfil, parafusos em aço inox 316, soleira em rufos em chapa de zinco nº14 com lâmina drenante, e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto de execução, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar no vão:				
	- Vn8	un	1,00	1.108,92	1.108,92
7.10	Fornecimento e aplicação de janelas interiores basculante, em perfis alumínio anodizado à cor natural, do tipo "Extrusal – seria A40", incluindo vidro liso, fosco, duplo de 24mm de espessura (constituído por dois vidros laminados de 8mm+caixa de ar), ferragens, esquadros, puxadores, parafusos em aço inox 316, vedações em cordão de neoprene e mastic e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto de execução, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar no vão:				
	- Vn10	un	1,00	221,78	221,78
7.11	Fornecimento e aplicação de grelha de ventilação em lâminas em alumínio lacado exterior fixas, do tipo "Extrusal – F.018 LR 25-20" ou equivalente, com fixação por clipagem, incluindo a aplicação de peça de suporte em alumínio, parafusos em aço inox 316, rede mosquiteira em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto de execução, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar nos vão Vn12.				
		un	4,00	95,05	380,20

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
7.12	Fornecimento e aplicação de grelha de ventilação em perfis de alumínio anodizado à cor natural, fixas, do tipo "TROX – modelo AF" ou equivalente, com passo de lâmina de 12,5mm, incluindo, parafusos em aço inox 316, e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto de execução, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos vão Vn12, à face da parede interior.	un	4,00	95,05	380,20
7.13	Fornecimento e execução de claraboia fixa, em perfis de ferro galvanizado, pronto para pintar, incluindo aplicação de vidro liso transparente de 24mm (composto por vidro interior laminado de 8mm+cx de ar de 8mm+vidro exterior de 8mm), rufos em chapa de zinco e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar na claraboia CLn1 do elevador Diversos	un	1,00	158,42	158,42
7.14	Fornecimento e aplicação de corrimão da escada do novo edifício, em perfis de ferro galvanizado, pronto para pintar, incluindo aplicação peças / fixações em chapa de ferro de 5mm de espessura, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - na escada interior do novo edifício, - guardas nos patamares da escada junto a Vn2, incluindo chumbadouros.	vg	1,00	1.013,87	1.013,87
		un	2,00	190,10	380,20
7.15	Fornecimento e aplicação de escada metálica de acesso ao piso técnico, do tipo "FAKRO – LMF" ou equivalente, completa, corta-fogo 120 minutos, com a dimensão de abertura na laje de 86x130mm, incluindo moldura de aço integrada, tampa (alçapão), molduras de acabamento, vedação perimetral, mecanismos de descarregamento da escada no corrimão, degraus antiderrapantes, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no acesso ao piso técnico	un	1,00	697,03	697,03

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
7.16	Demolição do pilares existente e fornecimento e aplicação de pilares em tubular de ferro de secção redonda de 80mm e parede de 5mm de espessura, incluindo execução de fundação em betão, todos os trabalhos de escoramento, consolidação e reforço da estrutura em madeira e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no r/chão, substituindo os pilares existentes com o procedimento de acordo com as especificações do projeto de estabilidade.	un	6,00	158,42	950,52
7.17	Fornecimento e aplicação de chapa de ferro galvanizado a quente com 2mm de espessura, quinada, para encerramento de ducto vertical, pronta para pintar, com duas abas laterais para fixação através de parafusos, incluindo parafusos em aço inox 316, buchas metálicas, selagem corta-fogo 60minutos do tipo "Tria-selagem universal intumescente" ou equivalente, com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no edifício de ampliação: - no 1º andar, com 45cm de desenvolvimento e 2,30m de altura - no 2º andar, com 1,07 de desenvolvimento e 2,20 de altura	un	1,00	126,73	126,73
		un	1,00	158,42	158,42
C8	PAVIMENTOS, RODAPÉS E DEGRAUS				
	Base de pavimento				
8.1	Execução de leito de brita (15/30) com 10cm de espessura, em pavimentos interiores, incluindo regularização da base com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no piso do r/chão do edifício existente.	m²	306,00	5,00	1.530,00
8.2	Execução de camada de regularização com 3cm de espessura média em betão, em pavimentos interiores, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no piso do r/chão do edifício existente.	m²	306,00	6,92	2.117,52

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
8.3	Fornecimento e aplicação de filme de polietileno de baixa densidade (manga plástica) com sobreposições de 10 cm, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o Projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar sobre a camada de regularização no piso do r/chão do edifício existente.	m ²	306,00	1,58	483,48
8.4	Fornecimento e execução de camada em betonilha pré doseada armada com malha de rede electro-soldada, em pavimentos interiores, com 7cm de espessura máxima, perfeitamente nivelada e regularizada, pronta para receber o acabamento final, conforme o Projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar no piso do r/chão do edifício existente. Revestimento de pavimento	m ²	306,00	9,14	2.796,84
8.5	Execução de acabamento do pavimento em betão com aplicação de gravilha de calcário e com polimento mecânico (3 polimentos com mó de 30,60 e 100, com técnica idêntica ao polimento do marmorite) e aplicação de protetor de betão tipo "Mapei- Mapefloor Finish 52W" ou equivalente, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com as peças desenhadas e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no pavimento do novo edifício em todos os pisos, incluindo cobertores e patamares da escada, percurso exterior sob a pala e anexo.	m ²	345,00	18,01	6.213,45
8.6	Fornecimento e execução de pavimento em parquet industrial ao cutelo de misto de madeiras maciças, constituído por lamelas com as faces justapostas em conjuntos de forma que a parte visível, após a aplicação, é a largura da lamela, sendo o conjunto (Pasta) constituído por 30 lamelas, sendo a dimensão de cada lamela de 20mm de espessura x 10mm de largura x 300mm de comprimento, colado com cola de dois componentes, aplicação linear, devidamente afagado aplicado de acordo com as indicações da ficha técnica, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com as peças desenhadas e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no pavimento do r/chão do edifício existente.	m ²	261,20	27,52	7.188,22

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
8.7	Fornecimento e aplicação, em pavimentos interiores, de pastilha vitrificada tipo "Vidrepur – glass mosaic" ou equivalente, com dimensões de 2,5x2,5cm, aplicada com rede de poliéster, de cor a definir, incluindo salpisco, emboço de regularização com aditivo hidrófugo, tomação de juntas e todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com as peças desenhadas e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar no pavimento:				
	- das instalações sanitárias do r/chão do edifício existente	m ²	39,80	14,84	590,63
	- das instalações sanitárias femininas do sótão.	m ²	14,00	14,84	207,76
8.8	Fornecimento e assentamento de ladrilho de grés vitrado de pasta branca vitrificado, do tipo "Cinca" ou equivalente, antiderrapante, na dimensão de 15x15x0,6cm, incluindo salpisco, emboço de regularização com aditivo hidrófugo, tomação de juntas e todos os materiais e trabalhos inerentes de acordo com as peças desenhadas e nas condições do Caderno de Encargos.	m ²	46,00	18,64	857,44
	a) A aplicar no pavimento das cozinhas.				
8.9	Fornecimento e aplicação de soalho de madeira maciça de Riga com 24 mm de espessura e tábuas de 10cm de largura, macheado nas juntas e nos topos, pregado e colado sobre estrutura existente, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes de acordo com as peças desenhadas, conforme mapa de acabamentos, o projeto e as especificações do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar:				
	- no 1º andar, nas zonas onde são demolidos os tabiques.	m ²	3,00	47,53	142,59
	- no 1º andar, para revestir um vão de comunicação com o r/chão, incluindo refazer a estrutura em madeira em falta.	vg	1,00	47,53	47,53
8.10	Fornecimento e aplicação de soalho de madeira maciça de Pinho Larício com 24 mm de espessura e tábuas de 10cm de largura, macheado nas juntas e nos topos, pregado e colado sobre estrutura existente, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes de acordo com as peças desenhadas, conforme mapa de acabamentos, o projeto e as especificações do Caderno de Encargos.	m ²	185,00	37,02	6.848,70
	a) A aplicar no sótão do edifício existente, incluindo o corredor de acesso ao novo edifício.				

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
8.11	Limpeza e recuperação do soalho existente, pronta para receber verniz, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Riga, incluindo raspar, lixar, a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no soalho de madeira existentes e a manter no 1º andar e executar de acordo com o capítulo das carpintarias EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS.	m ²	275,00	34,35	9.446,25
8.12	Limpeza e recuperação dos pavimentos em mosaico existentes, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação, incluindo consolidação das peças soltas, polimento, aplicação de cera líquida, e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no pavimento da marquise do 1º andar e no pavimento da contra-soleira dos vãos V1,V2,V3,V4,V5 e V6. Rodapé	m ²	37,00	9,51	351,87
8.13	Fornecimento e aplicação de rodapé saliente, em barra de alumínio, com acabamento lacado ou anodizado à cor natural, com 40mm de altura e 5mm de espessura, com arestas vivas, incluindo colagem e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme mapa de acabamento, o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar: Rodapé com acabamento lacado: - no r/chão do edifício existente, em todos os compartimentos exceto instalações sanitárias - no sótão do edifício existente Rodapé com acabamento anodizado à cor natural: - em todos os pisos do novo edifício exceto piso técnico	m	258,50	7,60	1.964,60
		m	144,00	7,60	1.094,40

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
8.14	Limpeza e recuperação de rodapés existentes, prontos para pintar, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo remoção da tinta, lixar, a limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos rodapés existentes e a manter no 1º andar e executar de acordo com o capítulo das carpintarias EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS.	m	115,00	4,75	546,25
8.15	Fornecimento e aplicação de rodapés de madeira maciça de Jatobá com 52cm de altura com almofadas e 3cm de espessura, fixo à parede por meio de pregos a embeber na madeira de forma não aparente, de desenho igual ao existente, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme mapa de acabamentos, desenhos de pormenor e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - no 1º andar do edifício existente, nas zonas cujos tabiques são demolidos para completar rodapés existentes. - nas cozinhas do 1º andar.	m	24,00	31,68	760,32
8.16	Fornecimento e aplicação de rodapés de MDF hidrófugo com 52cm de altura, e 2cm de espessura, liso, colado à parede, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme mapa de acabamentos, desenhos de pormenor e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no 1º andar do edifício existente, nas duas faces da nova divisória em gesso cartonado. Lambrim	m	6,00	15,84	95,04

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
8.17	Limpeza e recuperação de lambrim existente, pronto para pintar, com eventual substituição de peças ausentes ou em mau estado de conservação em madeira maciça de Castanho, incluindo a remoção da tinta, lixar, limpeza, desinfestação e consolidação das madeiras, e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos lambrins existentes e a manter no 1º andar e executar de acordo com o capítulo das carpintarias EXECUÇÃO DE TRABALHOS ESPECIAIS.	m ²	21,00	8,51	178,71
8.18	Fornecimento e assentamento de lambrim em placas de calcário lioz, polido, com 2cm de espessura, com 0,90m de altura, conforme o projeto de execução e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A aplicar no 1º andar, na parede entre os vãos Vn5 e Vn6	m ²	2,40	95,05	228,12
C9	REVESTIMENTOS DE PAREDES				
	Paredes exteriores				
9.1	Limpeza e consolidação do rebocos exteriores, incluindo a limpeza com escova e água, a consolidação do revestimento, tratamento de fissuras com argamassa tradicional de saibro, cal gorda e areia fina (argamassa bastarda), prontos a pintar, e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - em todas as paredes exteriores rebocadas, incluindo o muro de vedação da frente. - nas paredes exteriores da marquise (traseiras) - em pilares da marquise - em orlas de vãos exteriores em reboco, assim como lambrins e elementos decorativos. - no teto exterior (por baixo da marquise)	m ² m ² un vg m ²	410,00 28,00 5,00 1,00 35,00	8,51 8,51 8,51 506,93 8,51	3.489,10 238,28 42,55 506,93 297,85

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
9.2	Fornecimento e execução revestimento exterior com chapa de zinco n.º 14, com juntas livres de dilatação, presilhas para fixação, rufos, vedações e todos os remates de acordo com as especificações de execução, incluindo a aplicação de placa de contraplacado marítimo de 20mm, a aplicação de lâmina nodular de polietileno de alta densidade de 1mm de espessura e com nódulos 10mm de altura, com todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento, conforme o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar em parte da parede exterior do volume de acesso ao sótão. Paredes interiores	m ²	2,00	41,19	82,38
9.3	Limpeza e consolidação do rebocos interiores, incluindo a limpeza, a consolidação do revestimento, tratamento de fissuras, e patologias, prontas a pintar, e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar em todas as paredes interiores rebocadas a manter, nomeadamente os rebocos sobre as paredes de granito como sobre tabiques.	m ²	850,00	8,51	7.233,50
9.4	Consolidação de paredes em tabique, incluindo a limpeza, desinfestação, tratamento e consolidação das madeiras, o desempenho das paredes, e a eventual substituição de fasquio ou qualquer outra peça em madeira de Pinho tratado que se encontre em mau estado de conservação, reforço dos apoios, e com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) Trata-se das paredes em tabique do 1º andar: - onde o revestimento existente foi retirado - nas zonas de demolição de tabiques - em todas as zonas de abertura de roços para instalações elétricas.	m ²	42,00	8,51	357,42
		vg	1,00	316,83	316,83

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
9.5	Fornecimento e execução de revestimento em argamassa tradicional de saibro, cal gorda e areia fina (argamassa bastarda), assente com linhadadas sobre o fasquio, e execução de camada de revestimento final (estruque) à base de gesso e cal, pronto para pintar, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes de acordo com o projeto e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar nas paredes em tabique do 1º andar:				
	- onde o revestimento existente foi retirado	m ²	42,00	8,51	357,42
	- nas zonas de demolição de tabiques				
	- em todas as zonas de abertura de roços para instalações elétricas.	vg	1,00	633,67	633,67
	- em todas as zonas em que haja necessidade de tratamento de fissuras, ou cujo revestimento esteja destacado.	vg	1,00	950,50	950,50
9.6	Fornecimento e execução de revestimento em argamassa tradicional de saibro, cal gorda e areia fina (argamassa bastarda), sobre paredes interiores, e execução de camada de revestimento final (estruque) à base de gesso e cal, pronto para pintar, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes de acordo com o projeto e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A aplicar:				
	- nas paredes em granito do r/chão, nas zonas de demolição de paredes interiores e escada interior;	m ²	105,00	8,51	893,55
	- nas paredes em granito do r/chão, nas zonas onde é removido o revestimento cerâmico.				
	- nas paredes em granito do r/chão, na parte inferior devido ao rebaixamento de cotas de projeto;				
	- nas paredes em granito do 1º andar, cujo revestimento foi picado, ou necessita reparação pela demolição dos tabiques	m ²	75,00	8,51	638,25
	- em todas as zonas de abertura de roços para instalações elétricas.	vg	1,00	633,67	633,67
	- em todas as zonas em que haja necessidade de tratamento de fissuras, ou cujo revestimento esteja	vg	1,00	950,50	950,50

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
9.7	Fornecimento e execução e aplicação de pastilha vitrificada tipo "Vidrepur – glass mosaic" ou equivalente, com dimensões de 2,5x2,5cm, aplicada com rede de poliéster, incluindo a aplicação de salpisco e emboço hidrofugado de regularização, em paredes interiores, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes de acordo com o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - nas instalações sanitárias do rés-do-chão e do anexo. - nas instalações sanitárias femininas do sótão - nas cozinhas	m ²	398,70	14,84	5.916,71
9.8	Fornecimento e execução de salpisco, emboço de regularização e reboco estanhado em paredes interiores prontas a receber pintura, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes de acordo com o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas paredes novas em alvenaria do rés-do-chão, que não tem outro revestimento.	m ²	177,40	8,51	1.509,67
C10	REVESTIMENTO DE TECTOS				
	Tetos interiores				
10.1	Recuperação e consolidação de tetos em gesso existentes, incluindo a limpeza, desinfestação e tratamento das madeiras com substituição de elementos estruturais e de fasquio ausentes ou degradados, consolidação dos suportes, consolidação dos tetos através de aplicação de linhadadas no tardo, a execução de moldes dos motivos a substituir e registo fotográfico, reconstituição do teto, de sancas e elementos decorativos ausentes, e com todos os materiais e trabalhos inerentes de acordo com as peças desenhadas e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar a todos os tetos do 1º andar (incluindo a marquise) exceto o teto do hall, cozinhas e sala de jogos.	m ²	241,00	8,51	2.050,91

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
					Total Cap.
10.2	Fornecimento e execução de revestimento em argamassa tradicional de saibro, cal gorda e areia fina (argamassa bastarda), assente com linhas sobre o fásquio, e execução de camada de revestimento final (estruque) à base de gesso e cal, pronto para pintar, incluindo a aplicação de elementos estruturais e de fásquio ausentes ou degradados, consolidação dos suportes, consolidação dos tetos através de aplicação de linhas no tardo, a execução de molduras com desenho igual aos moldes e exemplares existentes, com todos os materiais e trabalhos inerentes de acordo com as peças desenhadas e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas zonas onde é necessário refazer os tetos: - no r/chão em zonas de demolição de paredes e zonas onde existem buracos a fechar. - no 1º andar, no hall e sala de jogos	m ²	85,00	10,41	884,85
10.3	Execução de tetos falsos completos em placas de gesso cartonado antifogo tipo "Pladur F" ou equivalente, com 13mm de espessura, incluindo estrutura de suporte em perfis de chapa galvanizada ómega com 3cm de altura, fixo à estrutura de madeira do pavimento, a aplicação de lã de rocha com densidade 70kg/m3 e 3 cm de espessura, emassamento e tratamento das juntas com pastas e cintas apropriadas, prontos a receber pintura, com todos os materiais e trabalhos inerentes de acordo com as peças desenhadas, conforme mapa de acabamentos, o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar em todo o piso do r/chão onde não há rebaixamento do teto.	m ²	194,00	11,67	2.263,98
10.4	Execução de tetos falsos completos em placas de gesso cartonado antifogo tipo "Pladur F" ou equivalente, com 13mm de espessura, incluindo a aplicação de lã de rocha com densidade 70kg/m3 e 4cm de espessura, estrutura de suporte em perfis de chapa galvanizada normalizados, com mestras e suspensões, emassamento e tratamento das juntas com pastas e cintas apropriadas, rasgos e aberturas para instalações especiais (iluminação, etc.), prontos a receber pintura, com todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento, conforme mapa de acabamentos, o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - No rés-do-chão onde há rebaixamento do teto. - Hall do 1º andar do edifício existente.	m ²	122,00	12,31	1.501,82

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
10.5	Execução de tetos falsos completos piramidais em placas de gesso cartonado perfurado, com 13mm de espessura, com perfuração livre de 15,5%, incluindo a aplicação de véu negro, a aplicação de lâ de rocha com densidade 70kg/m3 e 4cm de espessura, estrutura de suporte em perfis de chapa galvanizada normalizados, com mestras e suspensões, emassamento e tratamento das juntas com pastas e cintas apropriadas, sancas para iluminação indireta, rasgos e aberturas para iluminação, prontos a receber pintura, com todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento, conforme mapa de acabamentos, o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar na sala de jogos do 1º andar. Na execução das superfícies verticais das sancas laterais, o gesso cartonado a aplicar deverá ser sem perfuração. Na execução das pirâmides com gesso cartonado perfurado, deverá posteriormente ser fechada a furação numa faixa de 5cm de cada lado das arestas das pirâmides. <u>(medição em planta)</u>	m ²	42,00	22,76	955,92
10.6	Execução de tetos falsos completos em placas de gesso cartonado com tratamento hidrófugo, com 13mm de espessura, incluindo estrutura de suporte em perfis de chapa galvanizada normalizados fixo à estrutura de madeira do teto, emassamento e tratamento das juntas com pastas e cintas apropriadas, prontos a receber pintura, com todos os materiais e trabalhos inerentes de acordo com as peças desenhadas, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - No teto do corredor de acesso ao sótão, - No teto das instalações sanitárias femininas do sótão. - Nas cozinhas do 1º andar, incluindo a execução de sancas no perímetro.	m ²	78,00	8,51	663,78
C11	PINTURAS E ACABAMENTOS FINAIS				

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
					Total Cap.
11.1	Fornecimento e aplicação de produto hidrorrepelente sobre superfícies elementos horizontais de pedra, com propriedades hidrófugas e oleófugas, baseado num copolímero de natureza acrílica, especialmente desenvolvido para o tratamento anti-manchas de materiais porosos, apresentando-se como uma solução preventiva contra a deterioração e as sujidades, aplicado diretamente tal e qual, até saturação do substrato, com uma única aplicação ou com 2 demãos, incluindo preparação do suporte com eliminação de poeiras, gorduras e outros contaminantes como fungos ou líquenes por escovagem ou lavagem com jacto de água a alta pressão, com todos os materiais e trabalhos inerentes e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar sobre todas as superfícies horizontais de elementos exteriores e interiores em pedra (granito e calcário) à vista.	vg	1,00	1.167,33	1.167,33
11.2	Fornecimento e aplicação de produto hidrorrepelente sobre superfícies elementos verticais de pedra, do tipo “ Hidrosol – Neoquim” ou equivalente, com aplicação em regras de 2 demãos sem diluição, incluindo preparação do suporte com eliminação de poeiras e gorduras, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar sobre todas as superfícies verticais de elementos exteriores e interiores em pedra (granito e calcário) à vista.	vg	1,00	1.167,33	1.167,33
11.3	Fornecimento e execução de pintura com tinta acrílica de acabamento mate, do tipo “CIN – Nováqua HD” ou equivalente, aplicada em três demãos, de acordo com as indicações do fabricante, em cor a definir pela Equipa Projetista, incluindo primário e com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com as especificações descritas no Caderno de Encargos. a) A aplicar em todas as paredes e tetos exteriores rebocados, incluindo os muros de vedação, empena da construção adjacente, pilastras, lambrins, orlas dos vãos exteriores rebocados. Inclui também os pilares da marquise.	m ²	893,60	5,34	4.771,82

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
11.4	Fornecimento e execução de pintura com tinta aquosa mate, tipo CIN – Cináqua PRO” ou equivalente, aplicada em duas demãos, de acordo com as indicações do fabricante, em cor a definir pela Equipa Projetista, incluindo primário, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com as especificações descritas no Caderno de Encargos.				
	a) A executar:				
	- nas paredes interiores revestidas a reboco estanhado, estuque e a gesso cartonado.	m ²	1.577,40	3,00	4.732,20
	- nos tetos em gesso cartonado	m ²	478,00	3,00	1.434,00
11.5	Fornecimento e execução de pintura dos tetos em gesso, de acordo com os processos tradicionais, através de branqueamento com uma fórmula de base com gelatina e alvaiade, nas demãos necessárias com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e nas condições do Caderno de Encargos.	m ²	326,00	5,34	1.740,84
	a) A executar nos tetos interiores em gesso (tradicionais).				
11.6	Execução de envernizamento com verniz aquoso acetinado tipo “Movidur Aqua Acetinado” de classe de resistência ao fogo M1, em duas demãos, com raspagem e limpeza do suporte de toda a contaminação, com lixagem entre as demãos com lixa de grão fino, aplicado de acordo com a ficha técnica do fabricante, incluindo a aplicação de tapa-poros e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme mapa de acabamentos e nas condições do Caderno de Encargos.				
	a) A executar:				
	- Nas faces do painel MEGAPAN, que ficam sem revestimento	m ²	26,00	8,51	221,26
11.7	Fornecimento e execução de envernizamento com verniz de poliuretano aquoso bi-componente em três demãos, tipo “Cin – Durocin 2K WB” ou equivalente, com raspagem e limpeza do suporte de toda a contaminação, com lixagem entre as várias aplicações do verniz, retificação e preenchimento das juntas, aplicado de acordo com a ficha técnica do fabricante, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme mapa de acabamentos e nas condições do Caderno de Encargos.	m ²	724,20	8,51	6.162,94
	a) A executar em pavimentos de madeira existentes e novos.				

**RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO
INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE**

11.8	Fornecimento e execução de pintura com esmalte sintético semi-brilhante, tipo “Cin – Sintecin” ou equivalente, aplicado em duas demãos, de acordo com a ficha técnica do fabricante em cor a definir pela Equipa Projetista, incluindo primário/subcapa, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o Projeto e o Caderno de Encargos. a) A aplicar em todos os elementos de madeira e contraplacado: - Vãos exteriores e interiores do edifício existente, incluindo guarnições, apainelados e portadas. - Vãos exteriores e interiores do edifício novo - Portas dos quadros, armários dos quartos e da receção - Rodapés e lambrins existentes e novos - Pilares, guarda e pórtico P1 - A face inferior do painel sanduiche da cobertura. No sótão, em toda a estrutura em madeira da cobertura (asnas, madres)	vg	1,00	2.851,50	2.851,50
		vg	1,00	2.217,83	2.217,83
		vg	1,00	950,50	950,50
		m	145,00	3,75	543,75
		vg	1,00	950,50	950,50
		m²	335,00	8,51	2.850,85
		vg	1,00	1.584,17	1.584,17
11.9	Fornecimento e aplicação de revestimento especial de proteção de superfícies de betão do tipo “Antipluviol S” da MAPEI ou equivalente, em duas demãos, com acabamento transparente Mate, à base de copolímeros em emulsão aquosa, que permita conservar o aspeto arquitetural do betão, com características que proteja da corrosão atmosférica e que seja uma barreira aos gases poluentes (CO2, SO2) responsáveis pela carbonatação e degradação do betão, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o Projeto e o Caderno de Encargos. a) A executar no novo edifício e cobertura da entrada: - em todas as paredes interiores em betão aparente. - em tetos interiores em betão aparente (incluindo parte inferior das lajes das escadas). - em paredes exteriores em betão aparente, incluindo topos de laje e de paredes. - em tetos exteriores em betão aparente.	m²	713,75	5,34	3.811,43
		m²	265,00	5,34	1.415,10
		m²	573,50	5,34	3.062,49
		m²	115,00	5,34	614,10

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
11.10	Fornecimento e execução de pintura com esmalte sintético brilhante tipo "Cin – Cinofer" ou equivalente, aplicado em duas demãos, em cor a definir pela Equipa Projetista, incluindo aplicação de primário, com todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com o Projeto e Caderno de Encargos.				
	a) A executar em elementos metálicos exteriores e interiores:				
	- Grades dos vãos exteriores: V20 e V23	un	7,00	150,42	1.052,94
	- Guardas dos vãos exteriores V2,V3,V4,V6, V24,V25	un	21,00	220,78	4.636,38
	- Guarda da varanda: V5	un	1,00	220,78	220,78
	- Guardas das escadas exteriores e interiores.	vg	1,00	950,50	950,50
	- Guarda interior dos patamares da escada.	vg	1,00	633,67	633,67
	- Estrutura metálica da cobertura junto vão V1, incluindo pilares e guarda-vento.	vg	1,00	2.217,83	2.217,83
	- Gradeamento e portões do muro de vedação.	vg	1,00	2.217,83	2.217,83
	- Em todas as peças metálicas da estrutura da cobertura: asnas metálicas, madres metálicas, reforços, etc.	vg	1,00	2.851,50	2.851,50
	- Pilares metálicos do rés-do-chão.	un	6,00	1.484,17	8.905,02
	- Chapa que reveste ductos verticais.	vg	1,00	950,50	950,50
	- Nos vãos exteriores (Vn1, Vn2, Vn3, Vn4, Vn5, Vn6, Vn7 e CLn1).	un	8,00	237,50	1.900,00
C12	DIVERSOS				
	Equipamento sanitário				
12.1	Fornecimento e aplicação de sanita suspensa, em porcelana vitrificada, do tipo "Sanindusa, série Cetus48" ou equivalente, cor branca, incluindo tampo e assento e todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos.	un	20,00	125,63	2.512,60
	a) A aplicar em todas as instalações sanitárias exceto instalações sanitárias dos quartos de mobilidade condicionada.				

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
					Total Cap.
12.2	Fornecimento e aplicação de sanita suspensa, em porcelana vitrificada, tipo "Sanindusa, série New WC Care" ou equivalente, adequada a mobilidade condicionada, cor branca, incluindo tampo e assento e todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas instalações sanitárias dos quartos de mobilidade condicionada do rés-do-chão.	un	2,00	210,98	421,96
12.3	Fornecimento e aplicação de sistema de instalação de sanitas suspensas, tipo "Geberit – estrutura duofix com autoclismo sigma de 8cm" ou equivalente, em estrutura metálica galvanizada, com fixação ao chão e à parede, incluindo autoclismo embutido, com dupla descarga, altura regulável, curva de descarga de diâmetro 90mmm e regulável em profundidade, torneira de boia silenciosa, placa de comando de descarga frontal em aço inox, e todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar em todas as instalações sanitárias.	un	22,00	180,93	3.980,46
12.4	Fornecimento e aplicação de painel frontal em aço inox 316 a revestir o sistema geberit incluído aplicação de cantoneiras de suporte no perímetro do nicho, parafusos e todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - em todas as instalações sanitárias do 1º andar. - nas instalações sanitárias masculinas do sótão.	un	6,00	90,05	540,30
12.5	Fornecimento e aplicação de lavatório suspenso, em porcelana vitrificada, do tipo "Sanindusa, série Cetus" ou equivalente, cor branca, com 55cm de largura, incluindo coluna suspensa e todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas instalações sanitárias do rés-do-chão exceto no anexo.	un	10,00	80,13	801,30

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
12.6	Fornecimento e aplicação de lavatório mural em aço inox AISI 304 polido, tipo "Redo da Senda", ou equivalente, incluindo sistema de suporte à parede em aço inox AISI 316, sifão em aço inox AISI 316, todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas instalações sanitárias do 1º andar e do anexo.	un	4,00	260,55	1.042,20
12.7	Fornecimento e aplicação de lavatório de encastrar em aço inox AISI 304 polido, tipo "Senda – Hemisférico 38/32", ou equivalente, incluindo, sifão em aço inox AISI 316, todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas instalações sanitárias do sótão.	un	8,00	90,05	720,40
12.8	Fornecimento e aplicação de base de chuveiro acrílica do tipo "Sanindusa – Elsy" ou equivalente, incluindo o fornecimento e instalação de divisória em portas de acrílico do tipo "Sanindusa – Elsy" ou equivalente, válvulas e todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas instalações sanitárias do rés-do-chão com a dimensão de:				
	- 80cm	un	4,00	320,33	1.281,32
	- 90cm	un	4,00	329,01	1.316,04
12.9	Fornecimento e aplicação de base de chuveiro acrílica do tipo "Sanindusa – Mosaico 80" ou equivalente, com a dimensão de 80x80x4cm com aba integral de 8cm incluindo o fornecimento e instalação de divisória em vidro do tipo "Sanindusa – Cristal – ref. Porta 80 dta" ou equivalente, válvulas e todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas instalações sanitárias masculinas do sótão e no anexo.	un	6,00	341,82	2.050,92

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
12.10	Fornecimento e aplicação de base de chuveiro acrílica do tipo "Sanindusa – Plano 120" ou equivalente, com a dimensão de 120x75 com aba integral de 7,5cm incluindo válvulas e todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas instalações sanitárias femininas do sótão.	un	4,00	205,94	823,76
12.11	Fornecimento e aplicação de divisória de chuveiro de vidro do tipo "Sanindusa – Cristal" ou equivalente, constituída por um painel central fixo, um painel porta dta de 120 e um painel porta esq. de 120 incluindo todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas instalações sanitárias femininas do sótão.	un	2,00	711,80	1.423,60
12.12	Fornecimento e aplicação de base de chuveiro acrílica do tipo "Sanindusa – New Wc Care" ou equivalente, com a dimensão de 120x90, incluindo divisória em vidro do tipo "Sanindusa – New Wc Care 185" constituída por 1 porta de 1,20x1,85m e uma porta de 0,90x1,85m, válvulas e todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas instalações sanitárias dos quartos de mobilidade condicionada do rés-do-chão.	un	2,00	1.196,08	2.392,16
12.13	Fornecimento e aplicação de acessórios de casa de banho em aço inox polido com fixação à parede, tipo "JNF" ou equivalente, incluindo todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar: - em cada instalação sanitária dos quartos duplos (exceto mobilidade condicionada) - Porta-rolos vertical "serie Angulo- IN.42.149" ou equivalente - Porta piaçaba mural "serie Ângulo- IN.42.166" ou equivalente	un	8,00	18,00	144,00
		un	8,00	47,00	376,00

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
	- Saboneteira de 15cm de largura, "serie Ângulo- IN.42.146" ou equivalente	un	8,00	32,00	256,00
	- Conjunto de 2 cabides "ref. IN.14.537" ou equivalente	un	8,00	11,00	88,00
	- Toalheiro de 425mm de largura, "serie Ângulo- IN.42.145.19" ou equivalente	un	8,00	14,50	116,00
	- Estante para toalhas, "serie Ângulo- IN.42.142" ou equivalente	un	8,00	70,00	560,00
	- Balde com pedal, com capacidade de 3 litros, "ref. IN.65.173.XS" ou equivalente	un	8,00	16,00	128,00
					0,00
	- em cada instalação sanitária dos quartos de mobilidade condicionada				0,00
	- Banco rebatível para duche "ref. IN.12.044" ou equivalente	un	2,00	156,00	312,00
	- Barra de apoio rebatível com porta-rolô, "ref. IN.12.002" ou equivalente	un	2,00	115,00	230,00
	- Conjunto de 2 barras de apoio de parede de 60cm de largura, ref.IN.12.026" ou equivalente	un	2,00	36,70	73,40
	- Porta piaçaba mural "serie Ângulo- IN.42.166" ou equivalente	un	2,00	47,00	94,00
	- Toalheiro de 425mm de largura, "serie Ângulo- IN.42.145.19" ou equivalente	un	2,00	14,50	29,00
	- Estante para toalhas, "serie Ângulo- IN.42.142" ou equivalente	un	2,00	70,00	140,00
	- Saboneteira de 15cm de largura, "serie Ângulo- IN.42.146" ou equivalente	un	2,00	32,00	64,00
	- Balde com pedal, com capacidade de 3 litros, "ref. IN.65.173.XS" ou equivalente	un	2,00	16,00	32,00
	- em cada instalação sanitária do 1º andar:				
	- Barra de apoio rebatível com porta-rolô, "ref. IN.12.002", ou equivalente	un	2,00	115,00	230,00
	- Barra de apoio de parede de 60cm de largura, ref.IN.12.026" ou equivalente	un	2,00	36,70	73,40
	- Dispensador de sabão líquido de parede com capacidade 0,5l, "ref.IN.60.483.05	un	2,00	25,00	50,00
	- Dispensador de toalha de papel "ref.IN.60.556" ou equivalente	un	2,00	58,00	116,00
	- Balde com pedal, com capacidade de 3 litros, "ref. IN.65.173.XS" ou equivalente	un	2,00	16,00	32,00
	- em cada instalação sanitária do sótão:				
	- Conjunto de 4 dispensadores de papel Jumbo "ref. IN.60.489" ou equivalente	un	2,00	39,00	78,00
	- Conjunto de 8 cabides "ref. IN.14.537" ou equivalente	un	2,00	11,00	22,00

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
	- Conjunto de 4 baldes com pedal, com capacidade de 3 litros, "ref. IN.65.173.XS" ou equivalente	un	2,00	16,00	32,00
	- em cada instalação sanitária do anexo:				
	- Dispensador de papel Jumbo "ref. IN.60.489" ou equivalente	un	2,00	39,00	78,00
	- Balde com pedal, com capacidade de 3 litros, "ref. IN.65.173.XS" ou equivalente	un	2,00	16,00	32,00
	- Dispensador de toalhas de papel "ref. IN.60.556" ou equivalente	un	2,00	58,00	116,00
	- Conjunto de 2 cabides "ref. IN.14.537" ou equivalente	un	2,00	11,00	22,00
12.14	Fornecimento e aplicação de pictograma em aço inox, tipo "JNF-ref. IN.26.---.P" ou equivalente, com fixação por parafuso incluindo todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas instalações sanitárias. Os pictogramas deverão ter as seguintes características:				
	- Instalações sanitárias feminina do sótão e 1º andar - tipo "JNF-ref. IN.26.401.P", ou equivalente;	un	2,00	22,18	44,36
	- Instalações sanitárias masculinas do sótão e do 1º andar – tipo "JNF-ref. IN.26.402.P", ou equivalente;	un	2,00	22,18	44,36
	- Instalações sanitárias do 1º andar – tipo "JNF-ref. IN.26.404.P", ou equivalente.	un	2,00	22,18	44,36
	Torneiras e Espelhos				
12.15	Fornecimento e aplicação de torneiras misturadoras temporizadas para lavatórios, tipo "W2007, série WTemp 011" ou equivalente, incluindo todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos lavatórios das instalações sanitárias dos: - Quartos duplos do rés-do-chão exceto quartos de mobilidade condicionada.	un	8,00	62,47	499,76

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
12.16	Fornecimento e aplicação de torneiras temporizadas para lavatórios, tipo "W2007, série WTemp 003eco" ou equivalente, incluindo todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos lavatórios das instalações sanitárias do 1º andar, sótão e anexo.	un	12,00	46,73	560,76
12.17	Fornecimento e aplicação de torneiras misturadoras monocomando para lavatórios, tipo "W2007, série WDARTHOSP 001" ou equivalente, incluindo todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos lavatórios das instalações sanitárias dos quartos de mobilidade condicionada.	un	2,00	65,62	131,24
12.18	Fornecimento e aplicação de torneiras misturadoras de chuveiro, temporizadas, tipo "W2007, série WTEMP 012" ou equivalente, incluindo chuveiro de parede anti-furto tipo "W2007 - wchuv 014" todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar em todos os chuveiros das instalações sanitárias exceto nos quartos de mobilidade condicionada.	un	18,00	150,69	2.712,42
12.19	Fornecimento e aplicação de torneiras misturadoras de chuveiro, tipo "W2007, série WDARTHOSP 004/2" ou equivalente, incluindo bicha, chuveiro de mão redondo tipo "W2007 - wchuv 001" e respetivo suporte e todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos chuveiros das instalações sanitárias dos quartos de mobilidade condicionada.	un	2,00	79,63	159,26

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
12.20	Fornecimento e aplicação de torneiras misturadoras monocomando para cozinha, tipo "W2007, série WDART 005/1" ou equivalente, incluindo todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas duas cozinhas.	un	3,00	65,53	196,59
12.21	Fornecimento e aplicação de espelhos completos, em vidro float, com 5mm de espessura, com 0,40m de largura e 0,95 de altura, aplicado sobre os lavatórios, com proteção contra a humidade à base de resinas acrílicas e com película de segurança em caso de quebra, incluindo fixações em aço inox e todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar por cima de cada lavatório nas instalações sanitárias.	un	22,00	32,68	718,96
Geral					
12.22	Fornecimento e instalação completa de sistema de ascensor hidráulico do tipo "GRUPNOR" ou equivalente, com capacidade para 630 Kg/ 8pessoas, com velocidade de 0,6m/s tendo 2 velocidades, com comando automático simples, com cabine de dimensão de 1,10x1,40x2,2m, com acesso frontal, com portas de cabine e de patamar automáticas de abertura lateral, em aço inox 316 escovado, de abertura útil de 0,80x2,00m, incluindo pavimento em calcário Lioz de 2cm de espessura, painéis da cabine em aço inox, painel panorâmico no painel do fundo, rodapé em aço inox, iluminação por 4 spots de led, teto em aço inox, assistência gratuita durante o primeiro ano de funcionamento, devendo estar de acordo com as normas regulamentares em vigor, com todos os mecanismos e com todos os materiais e trabalhos, conforme desenhos e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar no novo edifício.	un	1,00	11.647,88	11.647,88

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
12.23	Fornecimento e instalação de kit de gestão do tipo "Tesa UPDATE ONLINE Mifare ref. STCCKITWIR30" ou equivalente, para um limite de 30 portas, incluindo software, licença, programador portátil (PP), editor de cartões, 50 cartões e todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com os desenhos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar na receção.	un	1,00	3.168,33	3.168,33
12.24	Fornecimento e instalação de HUB de comunicações do tipo "Tesa Smartair Wireless Online ref. STWIRELESSHUB2" ou equivalente, para comunicação com fechaduras e leitores wireless, permitindo conectar até 30 portas com o sistema, com comunicação por radiofrequência a 868Mhz com encriptação proprietária reforçada, memória não volátil em caso de falha de comunicação, alimentação a 110-220 VAC e conexão Ethernet incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com os desenhos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar na um no rés-do-chão e outro no sótão.	un	2,00	2.217,83	4.435,66
12.25	Fornecimento e instalação de leitor mural tipo "TESA Smartair Wireless online" ou equivalente, para uso com cartão de proximidade de 13,56 MHz, tecnologia Mifare ISO-14443, com acabamento em negro, com LED de aviso vermelho e verde: acesso autorizado ou negado, etc... com memória não volátil que armazena plano de fecho e eventos, com atualização automática do sistema via rádio, com tecnologia de comunicação Wireless (RF A 868MHz) que permite atualizar acessos de usuários, registar e centralizar eventos, abrir uma porta a distância e mudar o calendário/ horário da memória em tempo real, com sistema de encriptação reforçada por credencial alimentação 12V AC/DC, consumo 20mA em repouso e150mA em ativo, incluindo saída relé(NO;NC;C) com capacidade de corte: 5A 250VAC/5A 30V DC e todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com os desenhos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar um para o vão Vn1 e outro no portão exterior da entrada principal.	un	2,00	411,88	823,76

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
					Total Cap.
12.26	Fornecimento e instalação de economizador de energia inteligente temporizado para quartos de hotel com tecnologia de proximidade de 13,56 Mhz Mifare, tipo "TESA ref. STHDESC22TSB" ou equivalente, e todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com os desenhos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar um em cada quarto, junto à entrada.	un	16,00	950,50	15.208,00
12.27	Fornecimento e colocação de batente de porta cilíndrico com borracha, em aço inox acetinado, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com os desenhos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar em todo os edifício, junto de cada porta de batente, de vaivém, de pivot, etc. Nas portas de duas folhas deve ser considerado um para cada folha.	un	101,00	15,84	1.599,84
12.28	Fornecimento e assentamento de tapete exterior em perfis de alumínio extrudido espaçados 5mm, com tiras de PVC estriado, com 19mm de espessura e com as dimensões constantes nos desenhos, apropriado a tráfego intenso incluindo a execução prévia de nicho, cantoneira de aço inox 316 com secção de 20x20x3mm para embutir no pavimento para caixa de tapete, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar junto à porta de entrada principal - Vn1	un	1,00	291,49	291,49
12.29	Fornecimento e colocação de chaminés de chapa de zinco, com chapéu cilíndrico liso com lâminas em chapa quinada de zinco n.º14, com espessura 0,8mm, de proteção à chuva e a ventos, incluindo acessórios de fixação, vedação e perfis complementares, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos tubos de ventilação de saneamento, cozinhas com o diâmetro conveniente.	un	8,00	95,05	760,40

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
					Total Cap.
12.30	Fornecimento e aplicação de numeração dos quartos em aço inox com 10cm de altura e 3mm de espessura com fixação oculta por parafuso à parede, tipo "JNF-ref. IN.34.003.P" ou equivalente, incluindo todos os acessórios de fixação e vedação necessários, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar em cada entrada de quarto: - Os quartos do rés-do-chão são numerados de 1 a 10 - Os quartos de sótão são numerados de 11 a 16	un	11,00	19,01	209,11
		un	12,00	19,01	228,12
12.31	Fornecimento e aplicação de sinalética de identificação de locais em placas em aço inox AISI 316, escovado, com 10cm de altura, 15cm de largura e 2mm de espessura, com letras gravadas a preto, incluindo a aplicação de parafusos roscados, também em aço inox AISI 316, para chumbar à parede e com todos os materiais e trabalhos inerentes e nas condições do projeto e do Caderno de Encargos. a) A aplicar uma placa nos compartimentos interiores dos edifícios, exceto instalações sanitárias, nomeadamente: - Refeitório - Salão nobre - Receção - Administração - Sala de jogos/bar - Cozinha do alberguista - Lavandaria do alberguista	un	7,00	25,00	175,00
12.32	Fornecimento e aplicação de cilindros de perfil europeu do tipo "Tesa-TE5" ou equivalente, com acabamento latão ou níquel, conforme designado no mapa de vãos, com mestragem de chaves em dois níveis, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com o mapa de vãos e nas condições do projeto e do Caderno de Encargos. a) A aplicar em todas as portas interiores e exteriores do edifício indicado no mapa de vãos e nos três portões exteriores.	un	62,00	20,45	1.267,90

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
12.33	Fornecimento e aplicação em vidros de faixas em vinil autocolantes com texto e desenhos, com 10cm de largura e em toda a extensão do envidraçado, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes e nas condições do projeto e do Caderno de Encargos. a) A aplicar uma faixa em cada vidro nos vãos Vn1, Vn2, Vn3, Vn4, Vn5, Vn6, V22, V18. Equipamento da cozinha	m	13,00	73,11	950,43
12.34	Fornecimento e montagem de equipamento de cozinha, tipo "Frinuno" ou equivalente, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes e nas condições do projeto e do Caderno de Encargos. a) A aplicar na cozinha o seguinte equipamento: - Fogão Vitrocerâmico com Forno Elétrico Multifunções tipo "Frinuno - FOG INOX VITROC.F/M 60X60" ou equivalente; - Exaustor de parede, com chaminé em aço escovado e filtros de alumínio, com capacidade de extração 400 m3/h a 10 Pa, com 2 lâmpadas de 28 W, com interruptor deslizante (ON/OFF, 1ª, 2ª e 3ª velocidades e lâmpadas), com potência: do motor de 120 W, 230 V, - Escaparate T1, com dimensões de 1800x600x850mm, com construção em aço inox 304, equipado com 1 prateleira e cuba de 450x450x300mm com portas de abrir/correr, com 2 laterais fechados, sem costas, do tipo "Frinuno" ou equivalente; - Escaparate T2 com dimensões de 300x600x850mm, com construção em aço inox 304, equipado com 2 prateleiras, com portas de abrir/correr, com 2 laterais fechados, sem costas, do tipo "Frinuno" ou equivalente; - Escaparate T2 com dimensões de 2700x600x850mm com construção em aço inox 304, equipado com 2 prateleiras, com portas de abrir/correr, com 2 laterais fechados, sem costas, do tipo "Frinuno" ou equivalente; - Escaparate T2 com dimensões de 1200x600x850mm, com construção em aço inox 304, equipado com 2 prateleiras, com portas de abrir/correr, com 2 laterais fechados, sem costas, do tipo "Frinuno" ou equivalente; - Armário de Louça, tipo "Friemo-modelo AL15060CP" ou equivalente, com dimensões de 1500x600x2000mm, com construção em aço inox 304, com prateleiras reguláveis em altura, portas de correr, pés reguláveis em altura;	un	1,00	819,90	819,90
		un	1,00	148,00	148,00
		un	1,00	483,00	483,00
		un	1,00	245,00	245,00
		un	1,00	788,00	788,00
		un	1,00	385,00	385,00
		un	1,00	1.050,00	1.050,00

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
	- Pio Lava-mãos com pedal misturador de água quente e fria e bica, com construção em aço inox 304, com dimensões de 400x400x900mm, tipo "Frinuno – PLVM40" ou equivalente;	un	1,00	160,00	160,00
	- Escaparate T0 com dimensões de 1700x600x850mm, com orifício com gola para detritos, com construção em aço inox 304, sem portas, com alçado posterior e lateral de 85mm tipo "Frinuno" ou equivalente;	un	1,00	310,00	310,00
	- Escaparate T0, com dimensões de 1700x600x850mm, equipado com cuba 500x500x300mm, com construção em aço inox 304, sem portas, com alçado posterior de 85mm, do tipo "Frinuno" ou equivalente;	un	1,00	456,00	456,00
	- Misturadora completa para Pré-Lavagem, com dimensão de 1000x1120mm, incluindo monofuro de bancada e bica, do tipo "Friemo – modelo DT" ou equivalente;	un	1,00	191,00	191,00
	- Máquina de lavar loiça, com dimensões de 600x600x805mm com cesto de 500x500mm, com produção de 30 cestos/hora, do tipo "Magnus – modelo AE 50.32 EASY" ou equivalente	un	1,00	1.850,00	1.850,00
	- Armário Frigorífico de Temperaturas Positivas, com dimensão de 600x650x1710mm, com capacidade de 340 litros, do tipo "Junex- modelo ACJ 350 SPO – interior branco e exterior skimplate" ou equivalente;	un	1,00	590,00	590,00
	- Armário Frigorífico de Temperaturas Negativas com dimensão de 600x650x1710mm, com capacidade de 340 litros, do tipo "Junex- modelo ACJ 350 SPO – interior branco e exterior skimplate" ou equivalente.	un	1,00	595,00	595,00
12.35	Fornecimento e montagem de equipamento de cozinha do alberguista, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes e nas condições do projeto e do Caderno de Encargos. a) A aplicar na cozinha do alberguista o seguinte equipamento:				
	- Placa vitrocerâmica de encastrar, com 4 zonas de cozedura, Touch control, com potência total de 6 kW/230 V, com as dimensões de 590x520x45mm, do tipo "Troia - PLA ENC VITROC ELEC 4 HI-LIGHT" ou equivalente	un	1,00	239,90	239,90
	- Exaustor de parede, com chaminé em aço escovado e filtros de alumínio, com capacidade de extração 400 m3/h a 10 Pa, com 2 lâmpadas de 28 W, com interruptor deslizante (ON/OFF, 1ª, 2ª e 3ª velocidades e lâmpadas), com potência: do motor de 120 W, 230 V, com dimensões de 600x450x675mm, do tipo "Troia - EXA DEC CH INOX 60" ou equivalente	un	1,00	148,00	148,00

MAPA DE MEDIÇÕES
RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO
INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE

Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
	- Escaparate T1 com 1 prateleira e 1 cuba de 450x450x300 mm, em aço inoxidável AISI 304, com portas de abrir/correr, com 2 laterais fechados, sem costas, com rodapé em aço inox, com roda tampo de 10cm em aço inox, com as dimensões de 3200x600x850mm do tipo "Frinuno" ou equivalente Equipamento da lavandaria 12.36 Fornecimento e montagem de equipamento de lavandaria, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes e nas condições do projeto e do Caderno de Encargos. a) A aplicar na lavandaria o seguinte equipamento: - Carro de transporte de roupa suja com elementos de construção em aço inoxidável AISI 304 e saco em lona, com as dimensões de 549x530x1015mm, com 4 rodas, sendo duas com travão, do tipo "Friemo - Modelo: CRS/L055 (914030)" ou equivalente. - Carro de transporte de roupa limpa, em aço inoxidável, com 3 prateleiras, com 4 rodas, sendo duas com travão, com dimensões de 1550x500x1400, do tipo "Friemo - Modelo: CRLE (914032)" ou equivalente - Tanque de lavagem, com construção em gel coat isoftálico, resistente aos UVS, reforçado com fibra de vidro e resina de poliéster, com fecho da porta magnético, com as dimensões de 905x620x820mm, do tipo "Frinuno - Modelo: TQG1" ou equivalente incluindo torneira de parede. - Máquina de lavar roupa de alta centrifugação, com capacidade de carga de 10,5 - 12 kg, com velocidade de centrifugação de 1075 rpm, com potência total/aquecimento de 10.66 / 9 kW (380V), com dimensões de 795x780x1270 mm, do tipo "Frinuno - Modelo: GWH 11E" ou equivalente - Secadora de roupa elétrico, com capacidade de carga de 11 - 14 kg, com capacidade de evaporação de 7,87 l/h, com potência total/aquecimento de 11,25 kW (380V), com as dimensões de 795x1030x1615 mm, do tipo "Frinuno -Modelo: GDZ 11E" ou equivalente - Calandra automática, com produção horária de 30 kg/h, com rolo de Ø250 / L=1000 mm, com potência de aquecimento / total de 5,5 / 18 kW, com as dimensões de 1400x420x1005 mm, do tipo "Frinuno – Modelo S 100/25" ou equivalente	un	1,00	1.347,00	1.347,00
		un	1,00	282,00	282,00
		un	1,00	668,00	668,00
		un	1,00	143,00	143,00
		un	1,00	7.507,00	7.507,00
		un	1,00	5.233,00	5.233,00
		un	1,00	2.915,00	2.915,00

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
	- Tabua de passar profissional, equipada com tábua de engomar aspirante aquecida, caldeira, ferro engomar, passa mangas e comando de pé, com resistência da caldeira de 13 kW (3,5 litros), com potência de 0,6 kW / 230 V, com as dimensões de 1300x480x400mm (plano trabalho: 1111x400mm), do tipo "Frinuno – Modelo: BF084+BF075" ou equivalente Trabalhos Finais	un	1,00	871,00	871,00
12.37	Execução de limpeza interior e exterior, de todos os elementos resultantes da construção do edifício, incluindo remoção a vazadouro do empreiteiro, com todos os materiais e trabalhos inerentes e de acordo com o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar em toda a área de implantação da obra.	vg	1,00	950,50	950,50
12.38	Fornecimento de todas as fichas técnicas, certificados de origem e certificados de homologação dos diversos produtos aplicados em obra, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes e nas condições do Caderno de Encargos. a) Estes elementos deverão ser entregues ao dono da obra antes da receção provisória, organizados num dossier.	vg	1,00	316,83	316,83
12.39	Realização de todos os ensaios e experiências exigidos no caderno de encargos, legislação e regulamentação em vigor, ou pela Fiscalização, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes à tarefa em questão.	vg	1,00	633,67	633,67
12.40	Fornecimento de telas finais e todos os elementos necessários à compilação técnica da obra, em papel e em suporte digital, incluindo relatório com a descrição das circunstâncias da obra, arranjo gráfico e um conjunto de fotografias finais da obra a realizar pelos fotógrafos do estúdio "FG+SG – fotografia de arquitetura" e todos os materiais e trabalhos inerentes à tarefa em questão. a) Estes elementos deverão ser entregues ao dono da obra antes da receção provisória.	vg	1,00	475,25	475,25
C13	ARRANJOS EXTERIORES				

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
	Trabalhos de preparação				
13.1	Levantamento dos pavimentos existentes, carga, transporte e descarga a depósito da Câmara Municipal, situado a uma distância até 2.5 Km, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, nas condições do Caderno de Encargos. a) Trata-se dos pavimentos existentes na parte da frente do edifício, em microcubo e cubo e a zona de lajeado na parte posterior do novo edifício e na zona de implantação do novo edifício.	m ²	730,00	3,17	2.314,10
13.2	Execução de escavação da camada superficial do terreno, com espessura média 20cm de espessura incluindo a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes para vazadouro do empreiteiro, e com todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar a toda a zona do logradouro do edifício e nas zonas de betonilha por baixo da marquise, exceto no passeio em granito em volta do edifício.	m ³	335,00	3,17	1.061,95
13.3	Execução de demolição de muro de granito existentes para abertura de novo vão, incluindo o corte e desmontagem da grade sobre o troço a demolir, a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes da demolição, para vazadouro do empreiteiro, de acordo com os desenhos de projeto e com as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar no muro de vedação em granito existente para a abertura de novo portão.	m ²	9,00	31,68	285,12
	Pavimentos Exteriores				

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
					Total Cap.
13.4	Fornecimento e aplicação de pavimento exterior drenante tipo "Terraway" da "Jardins e Afins" ou equivalente, com acabamento a seixo rolado cinza, incluindo a execução de camada de brita 2/32mm compactada com 15cm de espessura mínima, a execução de camada de brita 2/5mm também compactada com 2cm de espessura, a execução das juntas de dilatação com a configuração de projeto e todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar em todo o logradouro, incluindo as zonas em betonilha debaixo da marquise.	m ²	1.365,00	26,61	36.322,65
13.5	Fornecimento e aplicação de perfis de alumínio do tipo "Brickstop" ou equivalente, de acordo com as especificações do fabricante, assente em massame de betão ao traço 1:5, com a espessura mínima de 15 cm incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nas caldeiras das árvores e no topo do pavimento junto ao canteiro lateral e posterior.	m	159,80	6,34	1.013,13
13.6	Fornecimento e assentamento de guia em calcário Lioz, com 6cm de espessura, 1,5m de comprimento médio e com largura de 30cm e 60cm, sem manchas, incluindo argamassa de assentamento, conforme o projeto e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A aplicar na borda do pavimento em betão branco, sob a pala: - com 0,30m de largura (ao longo do percurso sob a pala, incluindo anexo) - com 0,60m de largura (na zona de entrada sob a pala)	m	52,00	22,18	1.153,36
		m	9,00	28,52	256,68
13.7	Fornecimento e assentamento de lajeado de granito amarelo bujardado a pico fino, com 5cm de espessura, de cor homogénea idêntica ao do granito existente no muro, sem manchas, conforme o projeto e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A aplicar na entrada, junto ao novo portão.	m ²	5,00	63,37	316,85

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
13.8	Fornecimento e assentamento de peças de granito amarelo bujardado a pico fino, sem manchas, de cor homogénea idêntica ao do granito existente no passeio em volta do edifício, com 10cm de espessura, com 60cm de largura e cerca de 60cm de comprimento, com furação de cerca 22cm de diâmetro, incluindo levantamento corte e reposição do lajeado existente, fundação em betão e todos os materiais e trabalhos inerentes conforme o projeto e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A aplicar no passeio em volta do edifício para embutir os 4 projetores que iluminam a fachada, inclui todos os ajustes necessários à sua colocação. Terra vegetal	un	4,00	95,05	380,20
13.9	Fornecimento e colocação de terra vegetal com uma altura média de 30cm, incluindo carga, transporte e descarga dos produtos sobranes a vazadouro do empreiteiro, todos os materiais e trabalhos inerentes, de acordo com as peças desenhadas e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos canteiros na parte posterior e caldeiras de árvores. O canteiro lateral não será objeto de intervenção mas deverá ser considerado uma parte de terra vegetal para ajuste. Muros de vedação exteriores	m ³	45,30	9,51	430,80
13.10	Picagem do revestimento existente na face interior dos muros em alvenaria de granito, incluindo a carga, o transporte e a descarga, de todos os elementos resultantes da demolição, para vazadouro do empreiteiro e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme os desenhos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A executar no muro de vedação em granito exceto o muro da frente. Inclui a empena da construção adjacente.	m ²	436,40	4,75	2.072,90

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total Cap.
13.11	Fornecimento e execução de revestimento em argamassa tradicional de saibro, cal gorda e areia fina (argamassa bastarda), pronto para pintar, incluindo a execução da faixa horizontal reproduzindo a existente e todos os materiais e trabalhos inerentes de acordo com o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar nos muros de vedação em granito exceto o muro da frente. Inclui a empena da construção adjacente.	m ²	436,40	9,51	4.150,16
13.12	Execução de limpeza e recuperação de todos os elementos de granito existentes no muro de vedação da frente, incluindo a reparação ou substituição dos elementos ausentes ou degradados, conforme o projeto, o mapa de vãos e as especificações do Cadernos de Encargos. a) A executar em todos os elementos de granito existente no muro: - Ombreiras e soleiras de portões existentes; - Pilastras, lambrins/rodapés e elementos decorativos existentes; - Capeamento do muro existente.	vg	1,00	950,50	950,50
13.13	Fornecimento e assentamento de alvenaria de granito, em blocos serrados e bujardados a pico fino, com as dimensões constantes no projeto, para execução de muro de vedação, incluindo a execução de corte para embutir o vídeo porteiro e caixa de correio, com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e as especificações do Caderno de Encargos. a) A aplicar junto ao novo portão de entrada.	m ²	8,80	63,37	557,66
13.14	Recuperação do gradeamento existentes, incluindo substituição de peças em ferro danificadas ou com sinais de corrosão, remate da grade cortada e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de pormenor e nas condições do Caderno de encargos. a) A aplicar: - no gradeamento do muro da frente	m	34,90	15,84	552,82

MAPA DE MEDIÇÕES RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
					Total Cap.
13.15	Recuperação dos portões existentes, incluindo substituição de peças em ferro danificadas ou com sinais de corrosão, aplicação de ferragens novas idênticas às existentes, aplicação de fechadura e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de pormenor e nas condições do Caderno de encargos. a) A aplicar: - no portão central do muro da frente - no portão lateral do muro da frente	un	1,00	190,10	190,10
		un	1,00	126,73	126,73
13.16	Fornecimento, execução e aplicação de portão exterior de 1 folha de pivot, com prumos e barras de ferro, com dimensões de acordo com os desenhos de pormenor, incluindo dobradiças de pivot em aço inox AISI 316, fechadura eletro-retractil de fecho mecânico automático com abertura interior mediante puxador ou pulsador e exterior por chave tipo "Tesa-serie TCP – ref. TCP25" ou equivalente, meio puxador tipo "Tesa-serie Vector – ref. 1/2MV5R800IS-" ou equivalente, roda inferior e barra de aço inox AISI 316 embutida no pavimento e no batente, parafusos em aço inox 316 e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme desenhos de projeto, mapa de vãos e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no novo portão, sendo que o elemento mecânico da fechadura está na porta e o elemento elétrico no aro.	un	1,00	633,67	633,67
13.17	Fornecimento, execução e aplicação de caixa de correio constituída por frente de correio em chapa de aço inox tipo "JNF-ref. IN.24.541" ou equivalente, e porta traseira em chapa quinada de ferro de 2mm de espessura, com aro em barra de ferro, pronto para pintar, incluindo aplicação de dobradiça de piano e fechadura, parafusos em aço inox 316, com dimensões de acordo com os desenhos de pormenor e todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme o projeto e nas condições do Caderno de Encargos. a) A aplicar no muro, junto ao novo portão.	un	1,00	158,42	158,42
				Total S/IVA	439.239,57

Vila do Conde, 14 de Abril de 2016

O Técnico:

<u>MAPA DE MEDIÇÕES</u> RECUPERAÇÃO DO PALACETE MELO INSTALAÇÃO DE POUSADA DA JUVENTUDE DE VILA DO CONDE					
Art.º	Designação	Cálculos			
		Unid	Quant.	P. Unitário	Total
					Total Cap.

--	--	--	--	--	--

Paulo Baptista