



C Â M A R A M U N I C I P A L D E V I L A D O C O N D E

**Empreitada de “Recuperação do Palacete Melo -
- Instalação de Pousada da Juventude”**

**PLANO DE PREVENÇÃO E GESTÃO
DE
RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO**



C Â M A R A M U N I C I P A L D E V I L A D O C O N D E

PLANO DE PREVENÇÃO E GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO

0 – Introdução

O presente Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição para a execução da obra de “Recuperação do Palacete Melo – Instalação da Pousada da Juventude”, tem por objetivo assegurar o cumprimento dos princípios gerais de gestão de resíduos de construção e demolição (RCD) e das demais normas respetivamente aplicáveis constantes Decreto-Lei n.º 46/2008, de 12 de Março, do Decreto-Lei n.º 73/2011, de 17 de Junho, da Portaria n.º 209/2004 de 3 de Março e da Portaria n.º 417/2008, de 11 de Junho.

1 – Dados gerais da entidade responsável pela obra

- 1.1 – Nome:** Câmara Municipal de Vila do Conde
- 1.2 – Morada:** Rua da Igreja, 4480-754 Vila do Conde
- 1.3 – Telefone:** 252 248 400
- 1.4 – Fax:**
- 1.5 – E-mail:**
- 1.6 – NIPC:** 505 804 786
- 1.7- CAE Principal Rev3:**

2 – Dados gerais da obra

- 2.1 – Tipo de obra:** Recuperação e ampliação de edifício.
- 2.2 – Código CPV:**
- 2.3 – N.º de processo de avaliação de Impacte Ambiental (AIA):** Não aplicável.
- 2.4 – Identificação do local de implantação:** Av. Bento de Freitas, 460, Vila do Conde.

3 – Resíduos de Construção e Demolição (RCD)

3.1 – Caracterização da obra



C Â M A R A M U N I C I P A L D E V I L A D O C O N D E

a) Caracterização sumária da obra a efetuar

No edifício existente a intervenção consiste essencialmente na demolição dos elementos constituintes da cobertura em telha cerâmica e da parte da estrutura de suporte da cobertura na zona de acesso do novo edifício ao piso do sótão, da demolição de elementos das construções existentes necessários para o bom cumprimento do projeto de arquitetura, da desmontagem e remoção da escada exterior metálica, na abertura de alguns vãos em paredes existentes, na picagem de alguns revestimentos cerâmicos e de rebocos de paredes existentes, remoção de alguns lambrins, na demolição do pavimento térreo, na execução de escavação em areia para rebaixamento para as cotas de projeto e abertura de caixa para base de pavimentos no piso do rés-do-chão, restauros e reforços em elementos estruturais de madeira, fornecimento e montagem de elementos estruturais de madeira na estrutura da cobertura e na estrutura dos pavimentos, isolamentos, cantarias, carpintarias, serralharias, pavimentos rodapés e degraus, revestimento de paredes e tetos, pinturas e acabamentos finais, equipamentos sanitários e arranjos exteriores com execução de demolições, abertura de caixas, execução de pavimento drenante tipo “Terraway”, execução de picagens e rebocos em muros existentes.

No corpo novo a criar os trabalhos estruturais consistem essencialmente na abertura e tapamento de valas para execução de fundações em betão armado, execução de pavimentos térreos, execução de lajes e paredes em betão armado.

A obra contempla as seguintes especialidades: rede de distribuição predial de água, rede de drenagem de águas residuais, rede de drenagem de águas pluviais, rede de gás, combate a incêndio, AVAC, instalações elétricas e rede ITED.

b) Descrição sucinta dos métodos construtivos a utilizar tendo em vista os princípios referidos no art.º 2º do Decreto-Lei nº 46/2008, de 12 de Março

Os métodos construtivos utilizados são os descritos nas condições técnicas do caderno de encargos.

Os métodos construtivos a adotar associados aos trabalhos envolvidos deverão permitir que a gestão de RCD se realize de acordo com os princípios da autossuficiência, responsabilidade pela gestão, prevenção e redução, hierarquia das operações de gestão de resíduos, responsabilidade do cidadão, regulação da gestão de resíduos e da equivalência, previstos no Decreto -Lei n.º 73/2011, de 17 de Junho,

3.2 – Incorporação de reciclados

a) Metodologia para a incorporação de reciclados de RCD

Prémio Imagem Cidade Prémio Cidade Limpa Projecto Piloto Urbano Prémio de Modernização Administrativa Municipal



C Â M A R A M U N I C I P A L D E V I L A D O C O N D E

Não está prevista a incorporação de materiais reciclados na presente empreitada.

Qualquer utilização de RCD em obra terá de observar as normas técnicas nacionais e comunitárias aplicáveis.

b) Reciclados de RCD integrados na obra

Identificação dos reciclados	Quantidade integrada na obra (t)	Quantidade integrada relativamente ao total de materiais usados (%)
---	0,00	0
Valor total	0,00	0

3.3 – Prevenção de resíduos

a) Metodologia de prevenção de RCD

O adjudicatário deverá privilegiar metodologias e práticas de controlo quantitativo e dimensional de todos os elementos/materiais a utilizar/fabricar em obra de forma a maximizar a sua rentabilidade, minimizando assim as sobras, perdas e desperdícios de material.

O adjudicatário deverá contribuir ativamente para a prevenção de resíduos aplicando as seguintes medidas:

- Evitar embalagens para os materiais resistentes às intempéries;
- Utilização de embalagens reutilizáveis;
- Utilização de sistemas de devolução de materiais e produtos químicos por utilizar;
- Armazenamento adequado, na obra, de materiais e produtos de construção sensíveis às condições climáticas;
- Evitar excedentes através do consumo total e otimizado de materiais;
- Deverá ser privilegiado o uso de materiais “ecológicos” ou reciclados sempre que possível;
- Propor medidas a implementar na execução dos trabalhos.

Serão desenvolvidas e registadas ações de sensibilização junto dos trabalhadores, com o objetivo de dar a conhecer o plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição.

b) Materiais a reutilizar em obra

Foi previsto a reutilização de algumas telhas que se encontrem em condições de aproveitamento.



C Â M A R A M U N I C I P A L D E V I L A D O C O N D E

Em caso de adjudicação o empreiteiro poderá propor ao Dono de Obra a alteração do presente plano, tal como previsto no Decreto-Lei n.º 46/2008, 12 de Março, com vista a reutilização de RCD na obra ou em outras obras.

Identificação dos materiais	Quantidade a reutilizar em obra (t)	Quantidade a reutilizar relativamente ao total de materiais usados (%)
Telha e acessórios cerâmicos	2,6	10
Valor total	--	--

3.4 – Acondicionamento e triagem

a) Referência aos métodos de acondicionamento e triagem de RCD na obra ou em local afeto à mesma

Para o adequado acondicionamento dos resíduos de construção e demolição produzidos na obra deverá ser criado um parque de resíduos coberto e equipado com big bags e/ou contentores, devidamente identificados com o tipo de resíduo a depositar.

Os materiais que não seja possível reutilizar e que constituam RCD são obrigatoriamente objeto de triagem em obra com vista ao seu encaminhamento, por fluxos e fileiras de materiais, para reciclagem ou outras formas de valorização.

Nos casos em que não possa ser efetuada a triagem dos RCD na obra ou em local afeto à mesma, o respetivo produtor é responsável pelo seu encaminhamento para operador de gestão licenciado para esse efeito, devendo obter a guia que comprove o destino final dos RCD.

Em termos de prioridade de destino final dos resíduos será dada primazia à reciclagem, valorização e apenas depois à deposição em aterro.

A entidade executante deverá realizar e registar ações de informação e sensibilização dos trabalhadores, tendo em vista a sua adesão à correta deposição e triagem dos resíduos de construção e demolição.

3.5 – Produção de RCD

Código LER	Quantidade produzida (t)	Quantidade para reciclagem (%)	Operações de reciclagem	Quantidade para valorização (%)	Operação de valorização	Quantidade para eliminação (%)	Operações de eliminação
17 01 01	74,0	---	---	100	R5	---	---
17 01 02	26,0	---	---	100	R5	---	---



C Â M A R A M U N I C I P A L D E V I L A D O C O N D E

17 01 03	41,0	---	---	100	R5	---	---
17 02 01	55,0	---	---	100	R13	---	---
17 02 02	2,6	---	---	100	R13	---	---
17 02 03	2,0	---	---	100	R13	---	---
17 03 02	1,8	---	---	100	R13	---	---
17 04 07	78,0	---	---	100	R4	---	---
17 04 11	2,0	---	---	100	R13	---	---
17 05 04	1.535,0	---	---	100	R5	---	---
17 06 04	0,4	---	---	100	R13	---	---
17 08 02	17,0	---	---	100	R13	---	---
Total	1734,8						

17 01 01 - Betão

17 01 02 - Tijolos

17 01 03 - Ladrilhos, telhas e materiais cerâmicos

17 02 01 - Madeira

17 02 02 - Vidro

17 02 03 - Plástico

17 03 02 - Misturas betuminosas não abrangidas em 17 03 01

17 04 07 - Misturas de Metais

17 04 11 - Cabos sem substâncias perigosas

17 05 04 - Solos e rochas sem substâncias perigosas

17 06 04 - Materiais de isolamento e de construção sem substâncias perigosas

17 08 02 - Materiais de construção à base de gesso sem substâncias perigosas

A lista de RCD apresentada é indicativa, assim como as suas quantidades, pelo que deverá ser aferida com maior rigor em fase de execução pelo adjudicatário.

4 - Conclusão

Este plano serve de orientação à gestão de resíduos na obra, devendo ser desenvolvido e adaptado pelo adjudicatário caso se verifique a necessidade de o tornar mais ajustado à



C Â M A R A M U N I C I P A L D E V I L A D O C O N D E

realidade da obra durante a sua execução, ou de forma a articular às demais exigências em matéria de gestão de resíduos.

O plano de prevenção e gestão de RCD pode ser alterado pelo dono da obra na fase de execução, sob proposta do produtor de RCD, desde que a alteração seja devidamente fundamentada. O PPGRCD deverá ser continuamente aferido ao longo da obra.

O plano de prevenção e gestão de RCD deve estar disponível no local da obra, para efeitos de fiscalização pelas entidades competentes, e ser do conhecimento de todos os intervenientes na execução da obra.

O adjudicatário realizará ações de sensibilização para os operadores afetos à obra, incluindo subempreiteiros e trabalhadores independentes, para que estes procedam em consonância com o exposto no presente plano, das quais manterá um registo atualizado.

Após a conclusão da obra o adjudicatário garantirá a remoção de todo o tipo de materiais residuais produzidos na área afeta à obra e no estaleiro, deixando o local, senão melhor, pelo menos em condições ambientais idênticas às que encontrou.

Considerando que, de acordo com o previsto no n.º 4 do Artigo 395.º do Código dos Contratos Públicos, na receção provisória da obra deverá ser atestada a “correta execução do plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição, nos termos da legislação aplicável”, do Auto de Receção Provisória, a lavrar, deverá constar uma referência explícita ao modo como o Plano foi executado.

Vila do Conde, Janeiro de 2016

Paulo Vaz, Eng.